



## **ASSESSORATO POLITICHE TERRITORIALI**

Assessore **Sergio Conti**

corso Bolzano, 44 – 10121 Torino

tel. +39 011 4321611 • fax +39 011 4324956

e-mail: [assessore.politicheterritoriali@regione.piemonte.it](mailto:assessore.politicheterritoriali@regione.piemonte.it)

videoconferenza: +39 011 4407236

## **Direzione Programmazione Strategica Politiche Territoriali ed Edilizia**

Direttore **Mariella Olivier**

corso Bolzano, 44 – 10121 Torino

tel. +39 011 4321428 • fax +39 011 4324804

e-mail: [direzioneA08@regione.piemonte.it](mailto:direzioneA08@regione.piemonte.it)

[www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it)

# **L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA CASA 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012**

**Relazione sul primo biennio  
al 31 dicembre 2008**

## Indice

Introduzione	pag.	3
Il Programma Casa: obiettivi, misure di intervento	pag.	5
Esiti del primo biennio	pag.	7
Le misure a riparto provinciale		
L'edilizia sovvenzionata	pag.	9
L'edilizia agevolata e sperimentale	pag.	13
Le misure a riparto regionale		
Il programma giovani	pag.	17
Il programma anziani	pag.	19
Gli studi di fattibilità	pag.	22
Il sostegno alle agenzie sociali per la locazione	Pag.	24
Conclusioni	pag.	26
Allegati		
Tabelle contributi concessi ed erogati	pag.	28

L'attuazione del Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012  
Relazione sul primo biennio - 31 dicembre 2008

Assessorato Politiche Territoriali  
Assessore Sergio Conti

Direzione regionale Programmazione strategica, Politiche territoriali ed Edilizia  
Direttore Mariella Olivier

Settore Programmazione e attuazione interventi di edilizia sociale  
Dirigente Giuseppina Franzo

Relazione a cura di Laura Paola Autigna

## Introduzione

La politica regionale in materia di edilizia sociale si esplicita principalmente attraverso il **"Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012"** approvato dal Consiglio regionale su proposta della Giunta nel dicembre 2006. Ad esso si sono aggiunti nel 2007 le Linee guida per l'housing sociale in Piemonte e nel 2008 i Programmi di riqualificazione urbana a canone sostenibile. A completamento della politica si collocano i programmi di sostegno all'affitto e all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati.

Il presente rapporto focalizza l'attenzione sull'attuazione del primo biennio del Programma Casa così da rispondere, da un lato, all'impegno di monitoraggio richiesto dal Consiglio regionale e, dall'altro, all'ineludibile esigenza di valutazione degli esiti ottenuti da utilizzare per la programmazione futura.

Nel rapporto 2007 erano stati messi in evidenza gli obiettivi del Programma Casa, erano stati comparati i risultati ottenuti in fase di assegnazione delle risorse con le previsioni di programmazione ed erano state espresse alcune valutazioni sugli scostamenti intervenuti.

L'analisi prosegue nel medesimo solco considerando i risultati positivi raggiunti e le criticità riscontrate durante l'attuazione. Lo scopo è quello di comporre un quadro di conoscenze sempre più approfondito per inserire nella programmazione del secondo biennio proposte evolutive basate sulle potenzialità presenti.

Il 2008 è stato l'anno della progettazione e dell'apertura dei primi cantieri. E' stato anche l'anno della verifica del rispetto sia degli impegni assunti da parte degli operatori al momento della partecipazione al bando sia della possibilità di cofinanziamento da parte dei Comuni, delle Agenzie Territoriali per la Casa e dei privati. Ciò ha comportato la necessità di rilocalizzare alcuni interventi e, per l'edilizia sovvenzionata, di assestare il finanziamento anche con riduzione del numero degli alloggi previsti.

## Il Programma Casa: obiettivi, misure di intervento

Gli obiettivi qualificanti del Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012, rispetto ai quali si ritiene opportuno ancorare l'analisi e condurre una valutazione degli effetti ottenuti, sono così riassumibili:

- ✓ intervenire a favore delle fasce deboli della popolazione, che hanno difficoltà a trovare una soluzione abitativa stabile e decorosa, con l'offerta di alloggi in affitto a prezzi accessibili rispetto alle capacità di reddito;
- ✓ realizzare alloggi da destinare all'affitto a canone sociale o a canone calmierato;
- ✓ supportare con specifiche misure la ricerca della casa da parte di giovani e anziani e favorire il mix sociale;
- ✓ incentivare la possibilità di poter stipulare contratti di affitto a canone concordato (legge 431/98) anziché a libero mercato;
- ✓ privilegiare la realizzazione degli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente al fine di ridurre la tendenza ad occupare nuovi spazi compromettendo il territorio;
- ✓ vincolare la progettazione e la realizzazione degli interventi all'obiettivo di contenere i consumi dell'energia e delle risorse ambientali, favorire l'uso delle fonti energetiche rinnovabili e dei materiali eco-compatibili.

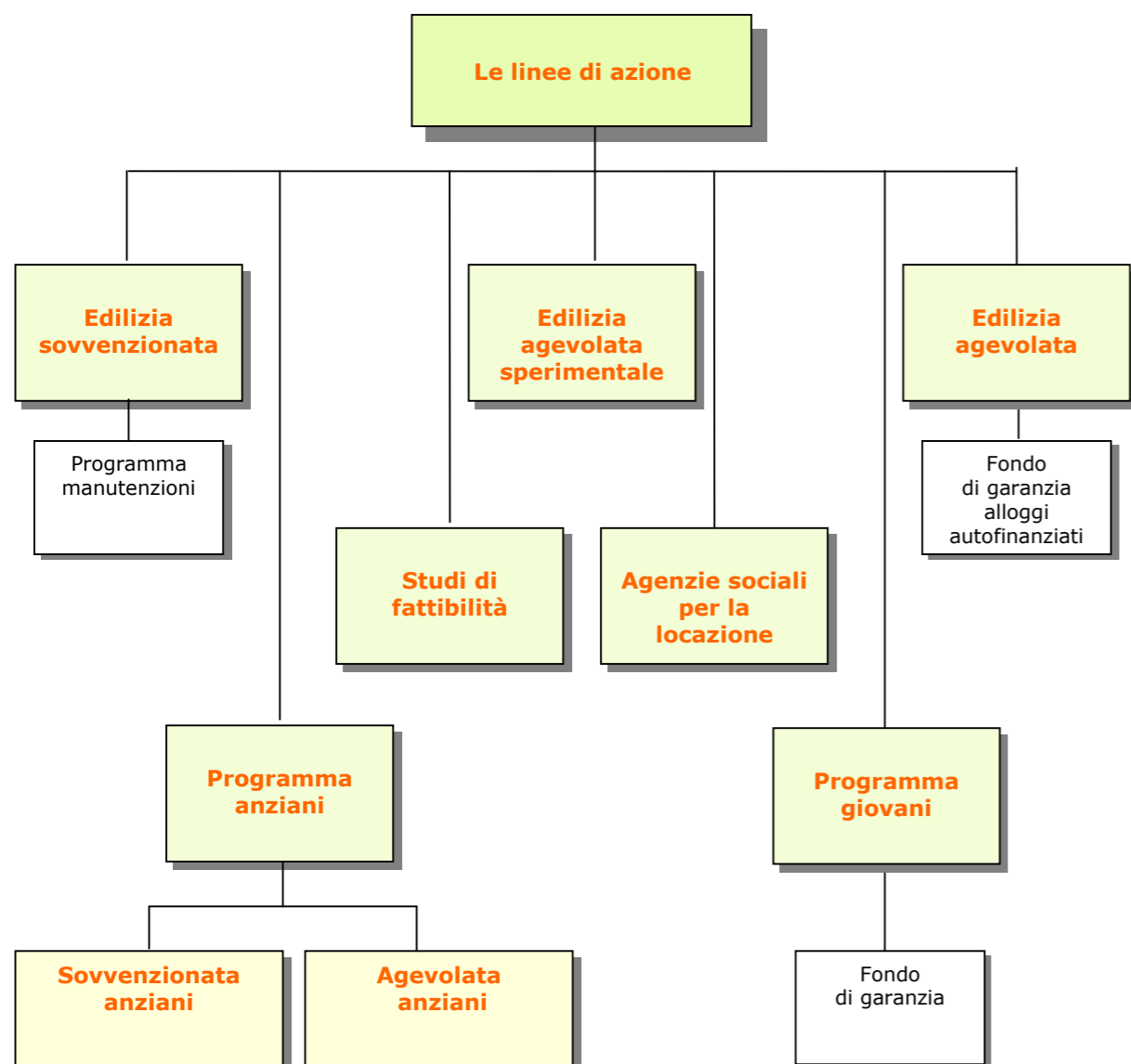
La necessità di conciliare i tempi di risposta al fabbisogno rilevato con le risorse finanziarie disponibili e con l'organizzazione degli interventi ha suggerito l'opportunità di una programmazione articolata su tre bienni (I biennio 2007/2008; II biennio 2009/2010, III biennio 2010/2012) che possa dare agli operatori interessati, pubblici e privati, garanzia di continuità nel tempo della specifica azione politica e delle risorse attivabili.

Le otto misure di intervento proposte nel primo biennio cercano di offrire risposte concrete all'ampio ventaglio di fabbisogno espresso dalla società. Alcune linee di azione sono stabilite per l'intero programma (edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata, programma giovani, studi di fattibilità), altre sono sperimentali e, se del caso, potranno essere confermate per i successivi bienni (edilizia agevolata sperimentale, sovvenzionata anziani, agevolata anziani, sostegno alle agenzie locali per la locazione).

Il fabbisogno finanziario dell'intero Programma è stato quantificato in 748,850 milioni di euro, per il primo biennio la somma stanziata è di 306,900 milioni di euro.

Nel 2007 tutti i provvedimenti amministrativi di spettanza della Regione per l'assegnazione dei finanziamenti sono stati regolarmente assunti nei termini previsti. La programmazione biennale è

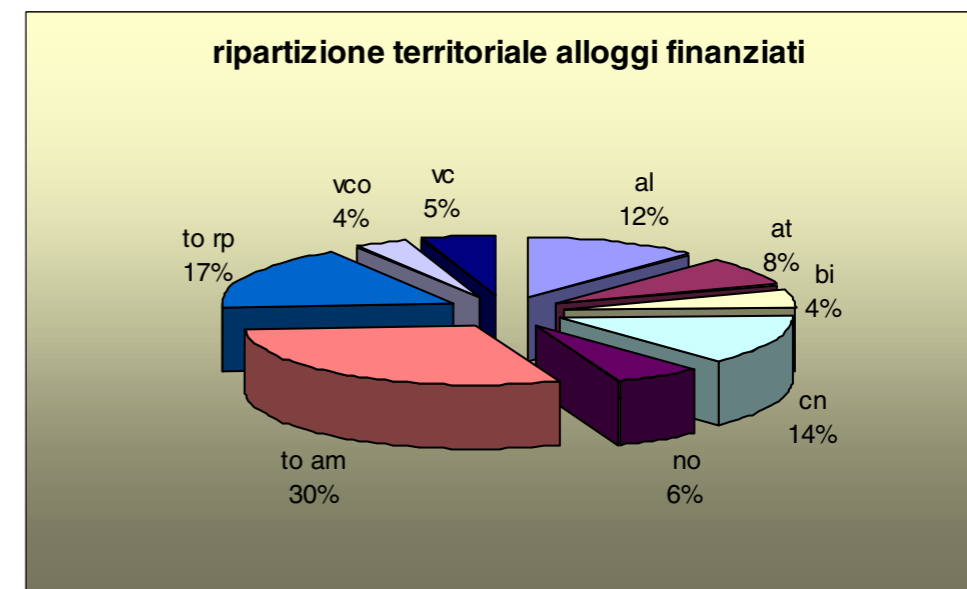
stata adottata dalla Giunta regionale nel mese di febbraio 2007, in coerenza con gli indirizzi impartiti dal Consiglio. Per alcune misure i bandi di concorso sono stati articolati per ambito provinciale (edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata ed edilizia agevolata sperimentale) mentre per altre sono stati predisposti a livello regionale (agevolata e sovvenzionata anziani, giovani, studi di fattibilità e sostegno alle agenzie sociali per la locazione). La presentazione delle domande è avvenuta nei mesi di aprile, maggio e giugno. L'istruttoria di competenza dei Comuni si è conclusa entro l'estate e, al termine della successiva fase di valutazione di competenza della Regione, il 31 ottobre 2007 sono state pubblicate sul Bollettino Ufficiale le graduatorie per l'assegnazione dei finanziamenti. Da tale data decorrono i 18 mesi di tempo per l'apertura cantieri. La scadenza per l'avvio dei lavori è dunque fissata al 30 aprile 2009.



## Gli esiti del primo biennio

Gli esiti raggiunti con il primo biennio sono riassumibili **nell'integrale utilizzo** delle risorse disponibili pari a **306,900 milioni di euro** e nel finanziamento di **5.444 alloggi** di edilizia pubblica, di **23 studi di fattibilità** per la riqualificazione di aree degradate e di **18 agenzie sociali per la locazione**.

Gli alloggi finanziati sono così localizzati:



alloggi finanziati

	al	at	bi	cn	no	to am	to rp	vco	vc	tot
sovvenzionata *	223	152	126	339	117	777	160	81	127	2.102
agevolata	173	42	36	110	94	447	250	39	33	1.224
agevolata sperimentale	28	0	0	15	26	95	106	9	9	288
agevolata anziani	6	41	0	0	17	0	92	0	0	156
sovvenzionata anziani	49	11	0	51	12	88	0	12	51	274
giovani	193	173	74	228	66	198	341	67	60	1.400
<b>totale</b>	<b>672</b>	<b>419</b>	<b>236</b>	<b>743</b>	<b>332</b>	<b>1.605</b>	<b>949</b>	<b>208</b>	<b>280</b>	<b>5.444</b>

\* sono compresi 584 alloggi per i quali è stato richiesto e finanziato solo l'anticipo di progettazione

Nel precedente rapporto, chiuso al 31 dicembre 2007, si è dato conto dell'elemento di maggiore criticità rispetto alla programmazione iniziale riscontrato nella misura sovvenzionata e nel collegato programma manutenzioni e si è annotata la presenza di ostacoli che hanno limitato l'individuazione di aree e immobili da destinare all'edilizia sovvenzionata.

Si può ora verificare come il Primo Biennio si è sviluppato nel corso del 2008.

I dati esposti nel presente rapporto, aggiornati al 31 dicembre 2008, sono stati raccolti attraverso questionari predisposti e inviati ai soggetti attuatori e sono stati comparati con le informazioni acquisite nel corso dell'anno attraverso la costante attività di supporto offerta agli enti attuatori.

Dal punto di vista amministrativo nel corso del 2008, per l'attuazione del primo biennio, sono state approvate 8 deliberazioni della Giunta regionale e 83 determinazioni dirigenziali.

In particolare con la DGR n. 18-8456 del 27 marzo 2008 sono stati definiti i criteri e le modalità per l'accesso e l'erogazione del Fondo di garanzia previsto per gli alloggi autofinanziati e per il programma giovani, mentre con la DGR n. 17 - 9287 del 28 luglio 2008 sono state impartite disposizioni puntuali per l'attuazione del biennio.

Le indicazioni date dalla Giunta, con la DGR del 28 luglio 2008, riguardano la possibilità di rilocalizzare gli interventi in relazione all'insorgere di condizioni ostative o alla modifica delle esigenze e di delegare alle ATC la gestione finanziaria degli interventi di edilizia sovvenzionata a completamento della delega per l'attuazione. Il provvedimento fornisce inoltre alcune precisazioni sulla documentazione da produrre per la bioedilizia e sulla possibilità di riduzione o rimodulazione del contributo concesso, fermo restando il limite del finanziamento attribuito.

Le determinazioni dirigenziali nella stragrande maggioranza dei casi sono riferite all'erogazione dei contributi in acconto e, in minima parte, a soddisfare richieste di rilocalizzazione, assestamento o rinuncia.

Sotto il profilo tecnico occorre procedere nell'analisi distinguendo tra le diverse misure di intervento.

## Le misure a riparto provinciale

### L'edilizia sovvenzionata

Per gli interventi di edilizia sovvenzionata la situazione al momento della formazione delle graduatorie è risultata essere la seguente:

Previsioni		Interventi finanziati	
Finanziamento	n. all	Finanziamento	n. all
196.288.500,00	2.013	<b>164.628.258,00</b>	<b>2.102</b>

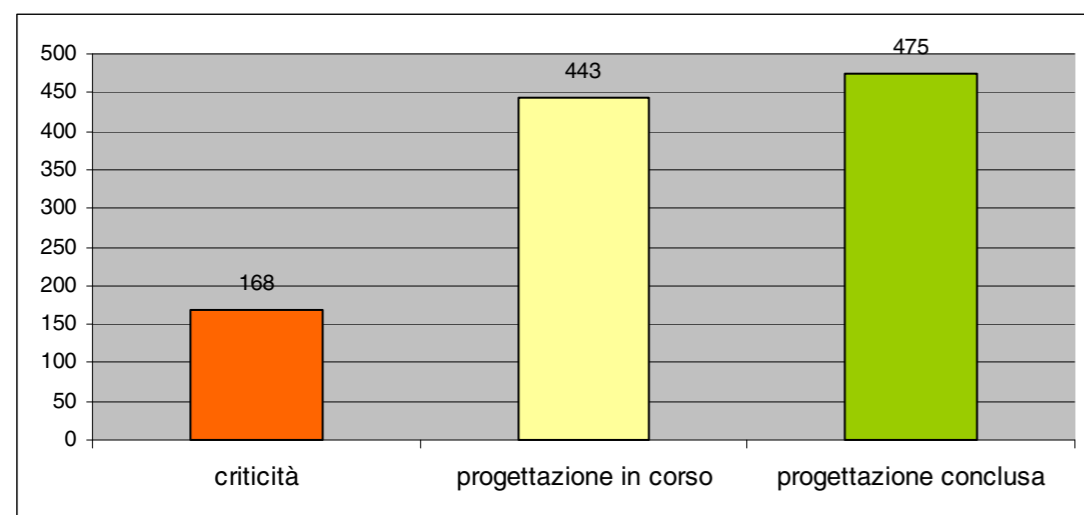
Tutte le domande presentate e ritenute ammissibili sono state finanziate. L'apparente contraddizione tra risorse sottoutilizzate e maggior numero di alloggi finanziati è dovuta al fatto che per circa un alloggio su quattro è stato richiesto il solo anticipo della progettazione pari, in termini finanziari, al solo 15% del contributo concedibile. Lo scostamento rispetto al dato di programmazione può essere letto come risultato combinato di due distinte problematiche: da un lato come chiara testimonianza della carenza di aree e immobili a destinazione residenziale immediatamente assegnabili per l'edilizia residenziale sovvenzionata e dall'altro anche come segnale di difficoltà di *governance* tra i soggetti istituzionali coinvolti (Regione, Amministrazioni comunali e Agenzie territoriali per la Casa).

Gli ambiti territoriali nei quali si sono registrate le maggiori economie finanziarie sono quelli della provincia di Torino, esclusa l'area metropolitana, (- 45,8%) e della provincia del verbanco-cusio-ossola (- 40,87%), seguiti a ruota dalla provincia di Novara (- 34,98%), dall'area metropolitana torinese (- 24,2%) e dalla provincia di Cuneo (- 13,05%). In termini complessivi si sono registrate economie pari al 16,13% delle somme disponibili che sono state immediatamente redistribuite in favore delle altre misure di intervento per le quali, al contrario, si erano verificate delle carenze di risorse.

Per la sovvenzionata il 2008 è stato soprattutto l'anno dedicato alla progettazione.

Per circa il 44% degli **alloggi finanziati** si è conclusa la progettazione e si sono avviate le procedure per lo svolgimento delle gare di appalto; per il 41% circa degli alloggi la progettazione risulta in corso, mentre per il 15% circa si registra la presenza di criticità riferibili alla mancata conclusione delle procedure di approvazione delle varianti urbanistiche, a difficoltà relative alla disponibilità dell'area o dell'immobile, a ipotesi di rilocalizzazione degli interventi. I dati indicati sono riferiti agli interventi ammessi a contributo con l'esclusione degli acquisti alloggi e degli interventi per i quali è stato richiesto soltanto l'anticipo progettazione.

Il grafico che segue illustra lo **stato di avanzamento dei lavori**:



Gli **acquisti alloggi** finanziati, 363 in totale, tutti concentrati nella Provincia di Torino, si sono conclusi con la stipula dei rogiti notarili; **326 alloggi sono già stati assegnati** mentre per 37 sono in corso le procedure di assegnazione.

Guardando alla misura nel suo complesso, al 31 dicembre si registra una contenuta **contrazione del numero degli alloggi finanziati** che passano da 2102 a 2023 (- 3,8%) dovuta, nella quasi totalità dei casi, a difficoltà nel reperimento di risorse per il cofinanziamento. Il Programma Casa prevede infatti che il contributo regionale copra il 90% del costo totale dell'intervento e che, per la parte restante, si utilizzino risorse degli enti attuatori (Comuni e Atc). Nei casi in cui il soggetto attuatore ha dimostrato l'oggettiva impossibilità a cofinanziare, sono state seguite le indicazioni deliberate dal Consiglio regionale e, previa informazione alla Commissione consiliare competente, si è proceduto alla copertura integrale dei costi con fondi regionali e alla conseguente riduzione del numero degli alloggi finanziati.

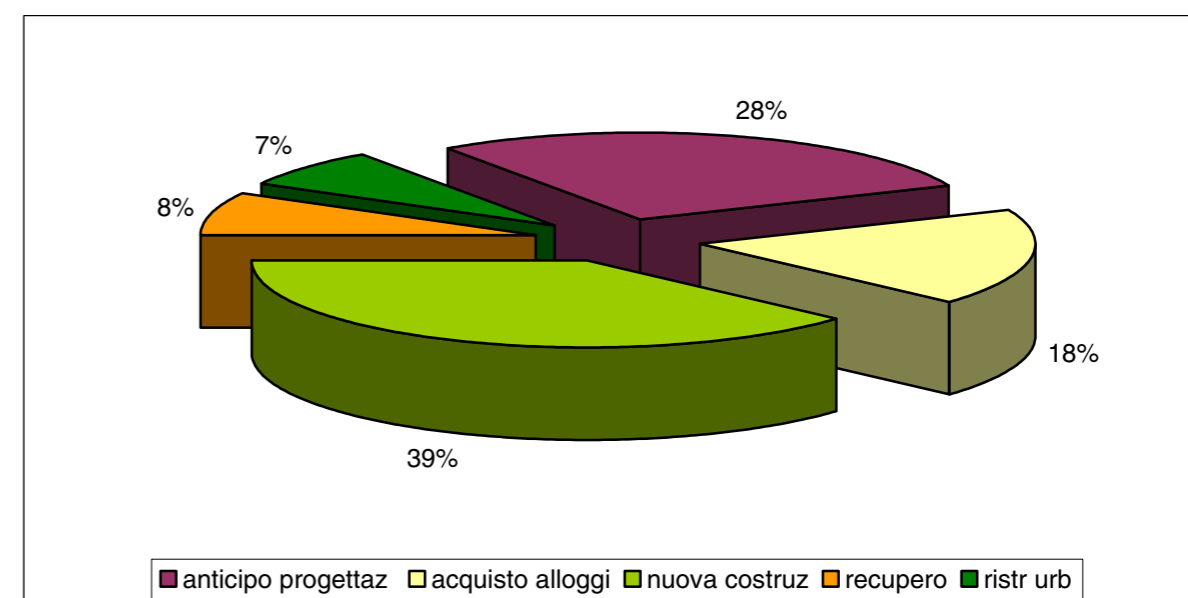
L'ambito nel quale si è verificata la riduzione più consistente di alloggi è quello di Vercelli dove permane, peraltro, una criticità ancora aperta circa il reperimento delle risorse necessarie per il completamento dell'intervento di recupero dell'ex Istituto per l'Infanzia abbandonata (IPAI). L'assestamento di programma già autorizzato non risulta ancora risolutivo ed è presumibile che si debba procedere ad ulteriori assestamenti con trasformazione di interventi ammessi in anticipi progettazione e correlate spalmature di finanziamento.

Alla fine dell'anno risultano **erogati contributi per 50,099 milioni di euro** pari al 30,43% circa del contributo complessivamente concesso. A tale somma vanno aggiunti i contributi erogati per due interventi revocati pari a 570.718,65 euro che dovranno essere recuperati.

In sintesi:

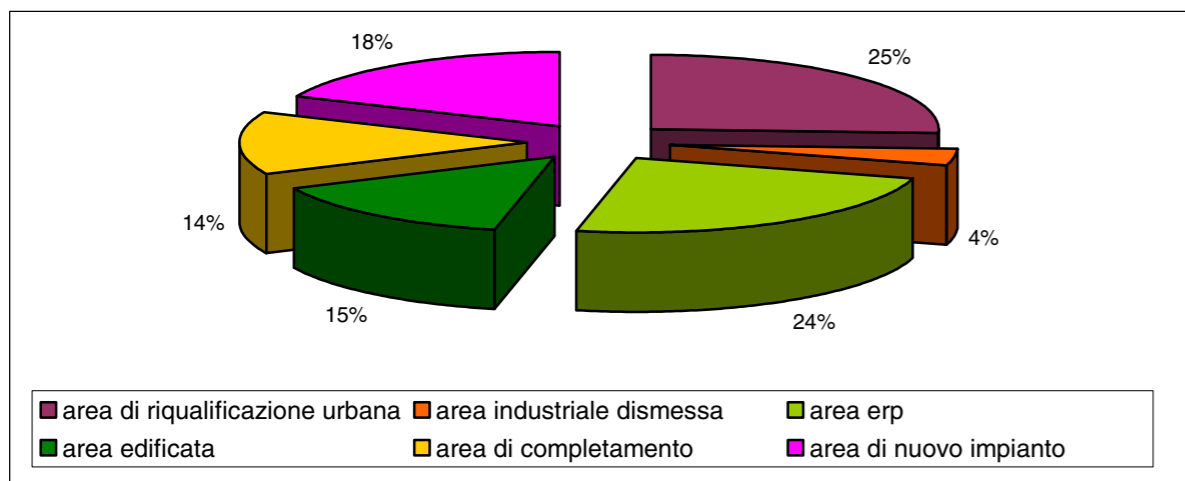
Ambito	Finanziamento concesso	Finanziamento erogato	% erogato	n. all	Riduzione all rispetto al 2007	% riduzione rispetto a n. all 2007
AL	21.803.500,00	3.432.750,00	15,74%	223	0	0,00%
AT	11.998.306,00	1.847.243,60	15,40%	152	0	0,00%
BI	12.426.382,00	1.686.739,95	13,57%	114	12	9,52%
CN	22.528.832,00	3.020.486,55	13,41%	335	4	1,18%
NO	9.494.815,00	1.544.550,40	16,27%	117	0	0,00%
TO AM	54.756.037,00	34.101.413,70	62,28%	752	25	3,22%
TO RP	14.470.331,00	3.148.098,50	21,76%	156	4	2,50%
VC	12.182.291,00	902.250,00	7,41%	93	34	26,77%
VCO	4.967.764,00	415.397,80	8,36%	81	0	0,00%
<b>totale</b>	<b>164.628.258,00</b>	<b>50.098.930,50</b>	<b>30,43%</b>	<b>2.023</b>	<b>79</b>	<b>3,76%</b>

Per quanto attiene alla **tipologia degli interventi** il quadro a fine anno è il seguente:



Escludendo gli anticipi progettazione e gli acquisti alloggi che complessivamente considerati riguardano il 46% degli interventi finanziati, la tipologia prevalente è costituita dalle nuove costruzioni. Questa tendenza è confermata anche per gli anticipi progettazione con un 68% riferito a interventi di nuova edificazione (391 alloggi su 574).

Per quanto riguarda la **localizzazione degli interventi**, la situazione è la seguente:



Come si evince dal grafico le aree destinate all'edilizia residenziale pubblica e quelle di riqualificazione urbana accolgono quasi la metà degli interventi finanziati che, per la parte restante, sono localizzati in percentuali decrescenti su aree di nuovo impianto, edificate e di completamento e infine, in piccola parte, su aree industriali dimesse.

Si tratta di un ventaglio ampio di ricaduta territoriale che può essere letto come elemento di pregio nella ricerca del mix sociale ma che, nel contempo, testimonia il progressivo esaurirsi delle aree destinate dai PRG all'edilizia pubblica. Segnala altresì una maggiore incidenza dei costi di acquisizione delle aree che devono essere reperite sul mercato privato.

Come già sottolineato nel precedente rapporto l'attenzione degli operatori non è stata rivolta al riuso delle aree industriali dimesse dal momento che su tali aree si registra la presenza di un solo 4% circa di interventi. Questa situazione evidenzia chiaramente le difficoltà connesse a operazioni di questo tipo che risultano complesse sia sotto il profilo finanziario per la dimensione delle aree, sia sotto il profilo attuativo per la ricorrente necessità di procedere a impegnative bonifiche e per i tempi comunque necessari per renderle edificabili.

## L'edilizia agevolata e agevolata sperimentale

L'andamento di queste due misure viene presentato in maniera congiunta in quanto gli interventi di edilizia agevolata sperimentale, per norma di bando stabilita con l'obiettivo di favorire il mix sociale, fanno sempre parte di più ampi interventi di edilizia agevolata.

La situazione al momento della formazione delle graduatorie risultava essere la seguente:

	Previsioni		Interventi finanziati	
	Finanziamento	n. all	Finanziamento	n. all
Agevolata sperimentale	21.000.000,00	300	21.000.000,00	288
Agevolata	28.374.500,00	737	53.672.162,00	1.224
<b>totale</b>	<b>49.374.500,00</b>	<b>1037</b>	<b>74.672.162,00</b>	<b>1.512</b>

Per queste misure sia il finanziamento, grazie all'utilizzo delle economie, sia il numero degli alloggi ammessi a contributo è risultato maggiore rispetto alle previsioni di programmazione.

Nel 2008 la situazione si presenta più variegata rispetto all'andamento dell'edilizia sovvenzionata.

Questo maggior dinamismo è in parte collegabile alla constatazione che già al momento della presentazione delle domande la situazione progettuale o di cantiere era più avanzata rispetto agli interventi di edilizia sovvenzionata. Occorre sottolineare che i bandi, nell'ottica di una accelerata messa a disposizione di nuovi alloggi, ammettevano il finanziamento di opere in corso di realizzazione e che gli interventi attuati con il concorso di risorse private riescono talvolta ad essere attivati in anticipo rispetto all'intervento pubblico.

Si tratta di una valutazione di opportunità di azione che viene presa in considerazione dagli operatori privati all'interno delle strategie di sviluppo dell'attività imprenditoriale, mentre per gli interventi a totale carico pubblico l'anticipo di progettazione è possibile solo a condizione di disporre di garanzie di finanziamenti futuri come previsto, ad esempio, per gli studi di fattibilità.

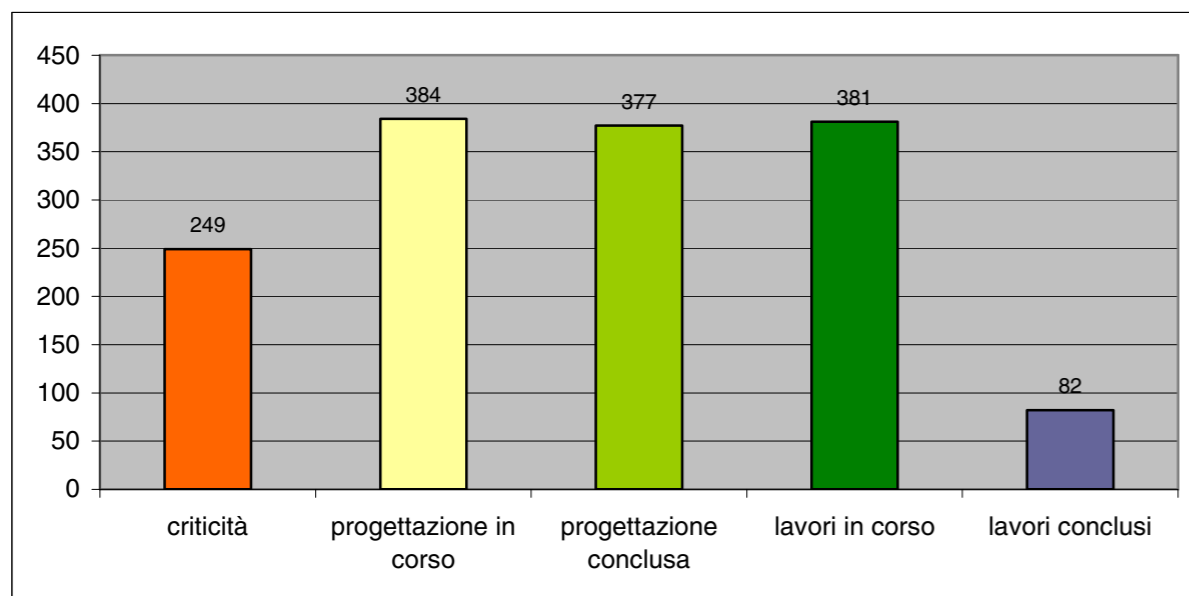
Non va inoltre dimenticato che gli interventi realizzati dai privati non sono soggetti alle tre fasi progettuali previste dalla normativa sui lavori pubblici né al rispetto della medesima per la scelta del progettista e l'affidamento dei lavori.

Alla fine dell'anno 2008 il quadro risulta il seguente: i lavori sono conclusi per circa il 6% degli alloggi finanziati mentre per circa il 26% risultano in corso; la progettazione è conclusa per circa il 25% degli alloggi mentre per circa il 26% risulta in corso.

Si può dunque constatare una performance positiva per oltre l'83 % degli alloggi finanziati e nel contempo registrare, come per l'edilizia sovvenzionata, la presenza di un'area di problematicità che coinvolge poco meno del 17% degli alloggi. Gli elementi di criticità evidenziati dagli operatori sono riconducibili a ipotesi di rilocalizzazione degli interventi, a difficoltà a rispettare i parametri della

bioedilizia per gli interventi in avanzato stato di realizzazione al momento del bando ed a problemi di bonifica dell'area.

Il grafico che segue illustra lo **stato di avanzamento dei lavori** degli interventi di edilizia agevolata e agevolata sperimentale.



Anche per queste misure si registra una leggera contrazione del numero degli alloggi finanziati che passano da 1.512 a 1.473, con una diminuzione complessiva di 39 alloggi pari al 2,58% degli alloggi finanziati. La riduzione riguarda due interventi: il primo è motivato da rinuncia da parte dell'operatore ( 23 alloggi), il secondo (16 alloggi) da riclassificazione dell'intervento come "intervento ammesso a condizione", al momento non finanziato. Le economie accertate sono pari a € 582.809,13 euro.

Alla fine dell'anno risultavano **erogati contributi per 3.922.147,60 milioni di euro** pari al 5,34% del contributo complessivamente concesso.

In sintesi:

Ambito	Finanziamento concesso	Finanziamento erogato	% erogato	n. all	Riduzione all rispetto al 2007	% riduzione rispetto a n. all
AL	7.593.086,00	0,00	0,00%	185	16	7,96%
AT	1.810.000,00	0,00	0,00%	42		0,00%
BI	1.967.928,00	0,00	0,00%	36		0,00%
CN	4.655.000,00	0,00	0,00%	125		0,00%
NO	6.194.240,45	840.000,00	13,56%	120		0,00%

Ambito	Finanziamento concesso	Finanziamento erogato	% erogato	n. all	Riduzione all rispetto al 2007	% riduzione rispetto a n. all
TO AM	28.980.061,04	1.743.220,15	6,02%	542		0,00%
TO RP	17.279.037,56	768.427,45	4,45%	333	23	6,46%
VC	2.095.000,00	0,00	0,00%	42		0,00%
VCO	2.825.000,00	570.500,00	20,19%	48		0,00%
<b>totale</b>	<b>73.399.353,05</b>	<b>3.922.147,60</b>	<b>5,34%</b>	<b>1.473</b>	<b>39</b>	<b>2,58%</b>

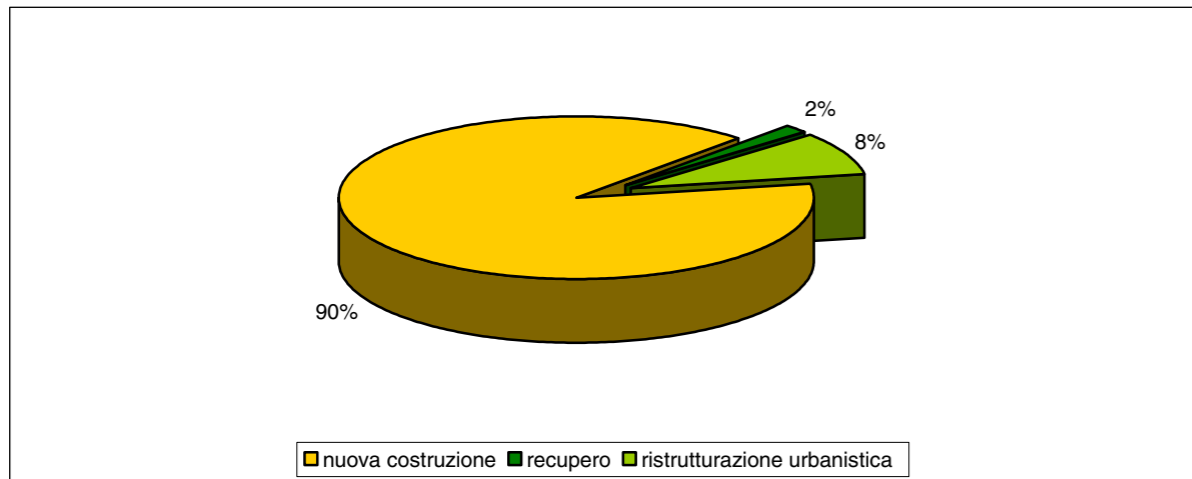
La percentuale decisamente più contenuta di finanziamento erogato rispetto all'edilizia sovvenzionata è in parte motivata dalle differenti modalità di liquidazione dei contributi esistenti tra le misure. Mentre per gli interventi realizzati da enti pubblici in edilizia sovvenzionata è possibile erogare un anticipo pari al 15% del finanziamento concesso al momento stesso dell'approvazione della graduatoria e dell'accettazione del finanziamento da parte del beneficiario, questa possibilità non è prevista per gli interventi realizzati da soggetti privati con il concorso delle risorse pubbliche. Per tutti gli interventi di edilizia agevolata e agevolata sperimentale il pagamento avviene a stato di avanzamento lavori: il primo 35% è erogato ad inizio lavori, un secondo 35% al raggiungimento del 50% dei lavori di costruzione, il saldo a lavori conclusi e alloggi assegnati.

Il dato sull'erogazione va inoltre interpretato alla luce delle difficoltà segnalate da alcuni operatori nel corso dell'anno che riguardano in particolare:

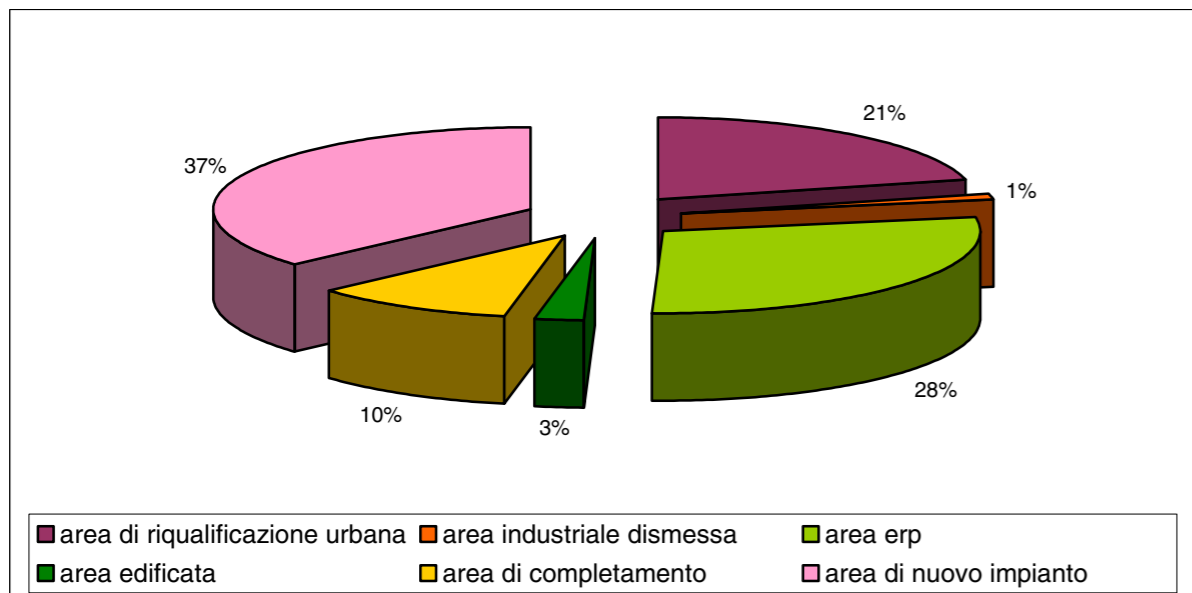
- difficoltà a produrre la polizza fidejussoria bancaria o assicurativa necessaria per l'erogazione degli acconti; si lamenta sia la scarsa disponibilità al rilascio da parte dei soggetti titolari legata presumibilmente alla crisi economica generale sia la richiesta di premi troppo elevati (3-4% dell'importo);
- difficoltà a produrre l'attestazione iISBE Italia circa il rispetto, a livello progettuale, dei requisiti di bioedilizia, necessaria per l'erogazione del primo 35%.

E' indubbio che tali problematiche rallentano le richieste di acconto e si sommano ai tempi non brevi con i quali la Regione effettivamente trasferisce il contributo ai beneficiari. Possono inoltre concorrere a innescare problemi di equilibrio finanziario ed esporre gli operatori a ulteriori indebitamenti. Per rispondere a questi problemi sono state intraprese le seguenti iniziative: con DGR n. 17-9287 del 28 luglio 2008 è stato previsto che l'acconto potesse essere corrisposto anche in presenza di una dichiarazione equipollente del Progettista e del Direttore dei Lavori sul raggiungimento, a progetto, dei requisiti di bioedilizia mentre per il rilascio delle fidejussioni si sta mettendo in atto una azione di sensibilizzazione nei confronti degli Istituti bancari e delle Società di Assicurazioni.

Per quanto attiene alla **tipologia degli interventi** il dato che emerge nettamente è l'assoluta preponderanza della nuova costruzione (90% degli alloggi) rispetto al recupero ed alla ristrutturazione urbanistica, come ben evidenziato dal grafico che segue.



Per quanto riguarda la **localizzazione degli interventi** la situazione è la seguente:



Per queste due misure la situazione si presenta leggermente diversa rispetto all'edilizia sovvenzionata. Gli interventi di agevolata e agevolata sperimentale si concentrano su tre tipologie di aree che complessivamente considerate accolgono oltre l'86% degli alloggi finanziati. Si tratta delle aree di nuovo impianto, delle aree destinate all'edilizia pubblica e delle aree di riqualificazione urbana. All'interno di questa concentrazione sono comunque le aree di nuovo impianto quelle che attirano il maggior numero di alloggi seguite, ma con un distacco di ben nove punti percentuali, dalle aree erp e infine da quelle di riqualificazione urbana.

Proseguendo nella comparazione tra gli interventi di agevolata e agevolata sperimentale rispetto agli interventi della sovvenzionata, è interessante notare che si realizzeranno più alloggi su aree erp per le prime due misure (+ 4.45%), mentre per quanto attiene al riuso delle aree industriali dismesse l'interesse degli operatori è stato ancora più contenuto e, anche nei pochi casi presenti, si tratta di interventi realizzati da attuatori pubblici (ATC).

## Le misure a riparto regionale

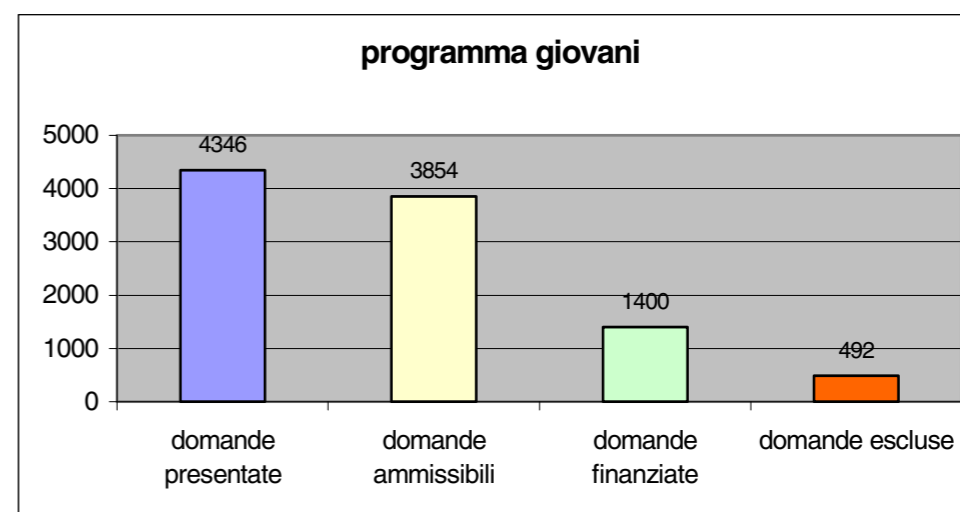
Rispetto alle misure a riparto provinciale, destinate ai Comuni con più di 8.000 abitanti, le linee di intervento con riparto regionale hanno diversi ambiti territoriali di riferimento. Il programma giovani e il programma anziani sono rivolti a tutti i Comuni del Piemonte mentre per gli Studi di fattibilità e le Agenzie sociali per la locazione la soglia di popolazione minima è stata stabilita in 15.000 abitanti.

## Il programma giovani

Per il programma giovani le domande ammesse a finanziamento sono state il doppio di quelle ipotizzate in origine (1.400 al posto di 700) con il conseguente raddoppio delle risorse dedicate (da 8,750 milioni di euro a 17,500 milioni di euro). Questa maggiore disponibilità finanziaria è stata possibile grazie all'utilizzo delle economie realizzate nella misura sovvenzionata.

Va ricordato che il programma giovani prevedeva la partecipazione diretta dei cittadini interessati e il finanziamento degli interventi di recupero della prima casa di abitazione con un contributo a fondo perduto di 12.500 euro, a cui poteva essere associata la richiesta di un fondo di garanzia regionale sull'importo di mutuo eventualmente contratto per la realizzazione dell'intervento. Sono stati definiti giovani tutti coloro che alla data del bando, cioè al 30 marzo 2007, non avevano ancora compiuto i 35 anni di età.

Al momento della formazione delle graduatorie la situazione risultava essere la seguente:

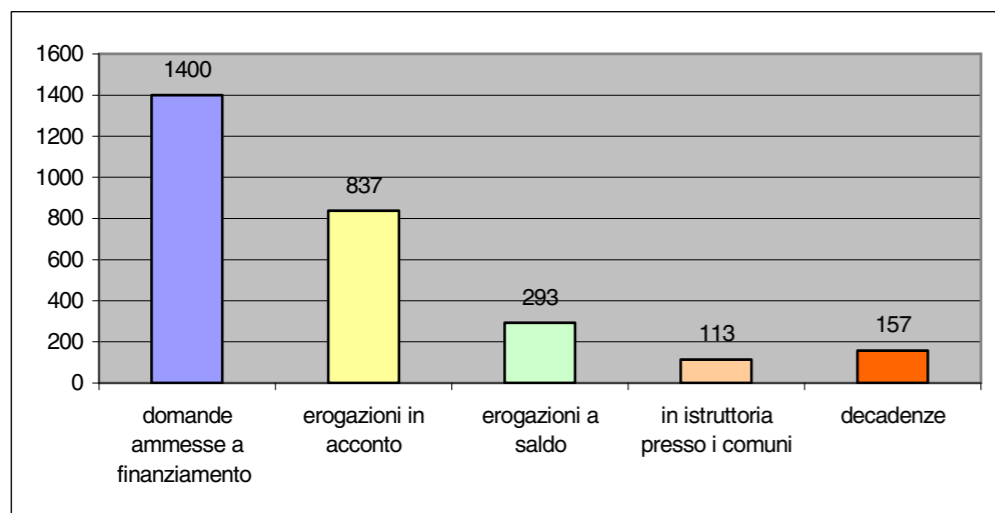


Pur con il raddoppio del finanziamento le domande finanziate sono pari soltanto a poco più del 36% delle richieste. Nel secondo biennio si potrà valutare se destinare ulteriori risorse per la discesa in graduatoria.

A fine 2008 la situazione può essere così fotografata:

- sono state istruite le pratiche per l'erogazione del contributo a 1.130 beneficiari, di cui 293 a saldo e 837 in acconto; l'80,71% degli aventi diritto ha pertanto ottenuto in tutto o in parte, a seconda dell'andamento dei lavori di recupero, il contributo richiesto;
- 157 richieste sono decadute per il mancato rispetto dei termini di acquisizione della piena proprietà dell'alloggio ovvero di presentazione o richiesta del titolo abilitativo (DIA o permesso a costruire). Le decadenze rappresentano l'11,21% delle domande finanziate;
- sono stati erogati contributi per un totale di 9.904.628,24 euro, pari al 90,04% della disponibilità finanziaria prevista a bilancio.

Il grafico che segue rende visivamente percepibile l'andamento della misura:



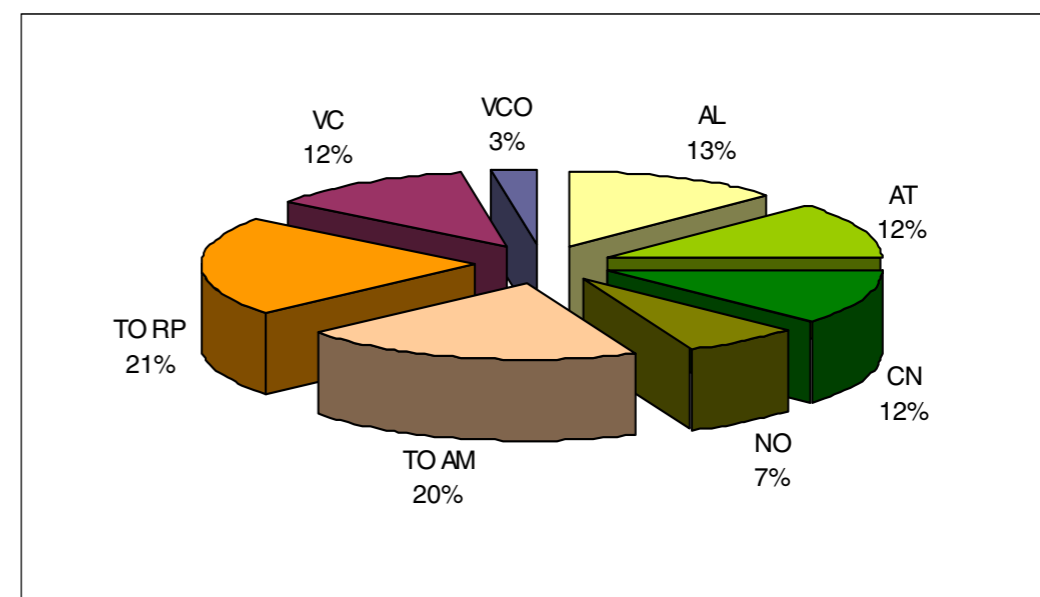
Questa misura di intervento nel 2008 non ha presentato particolari criticità.

## Il programma anziani

Il programma anziani è articolato in due sottomisure: sovvenzionata anziani (274 alloggi) e agevolata anziani (156 alloggi) che differiscono tra loro soltanto per i diversi soggetti attuatori e l'ammontare del contributo concesso. Sotto il profilo tipologico il programma assume quale elementi connotanti la localizzazione in ambiti urbani caratterizzati da un adeguato sistema di supporti sociali ed assistenziali (pubblici, privati, del terzo settore) e la realizzazione all'interno degli interventi stessi di spazi destinati ad attività di interesse comune, alla socializzazione o alla cura, aperti anche alla comunità esterna.

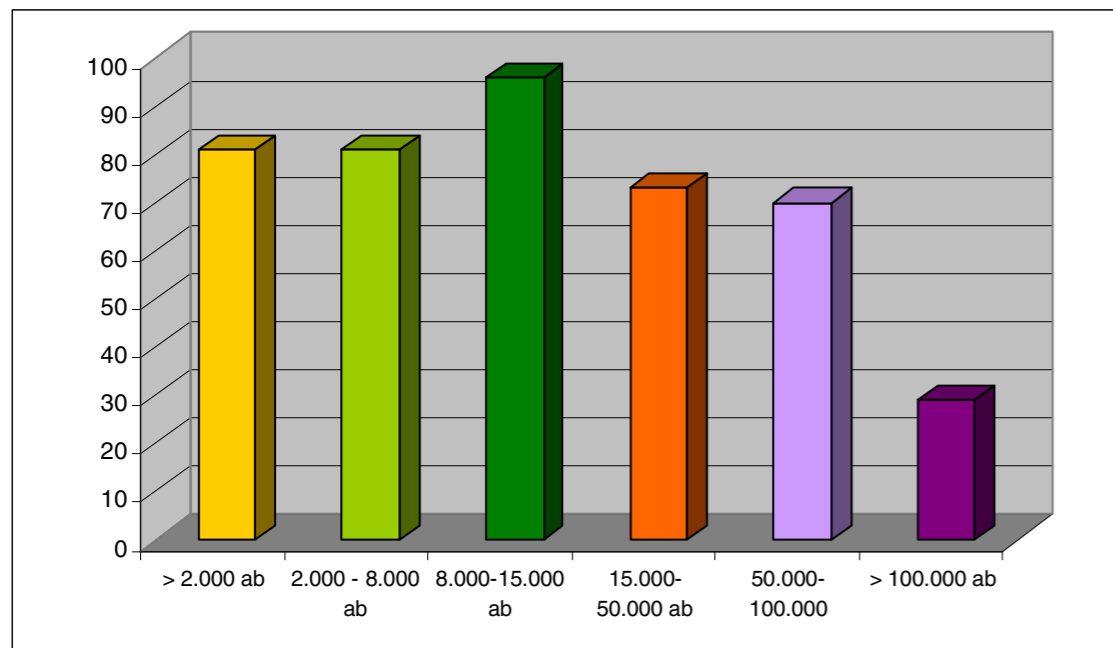
I grafici che seguono mettono in evidenza la localizzazione territoriale degli alloggi ammessi a finanziamento, la suddivisione degli stessi per classe di comuni e per tipo di intervento richiesto.

### Localizzazione territoriale



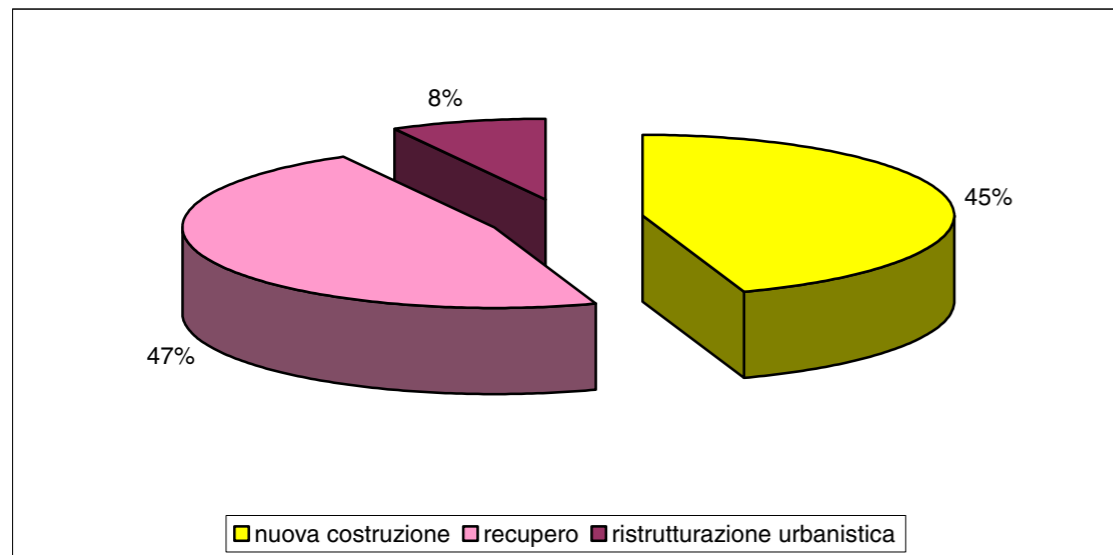
Le domande risultano abbastanza ben distribuite sul territorio, con la sola eccezione del biellese che non presenta alcuna localizzazione.

### Classe di comuni



Anche la distribuzione degli alloggi nelle varie **classi di Comuni** risulta omogenea. Si può apprezzare una più che discreta ricaduta degli interventi nei piccoli Comuni che solitamente non realizzano interventi di edilizia residenziale pubblica perché hanno una popolazione inferiore agli 8.000 abitanti. Oltre un terzo degli alloggi con il programma anziani saranno invece costruiti o recuperati in questi Comuni.

### Tipo di intervento

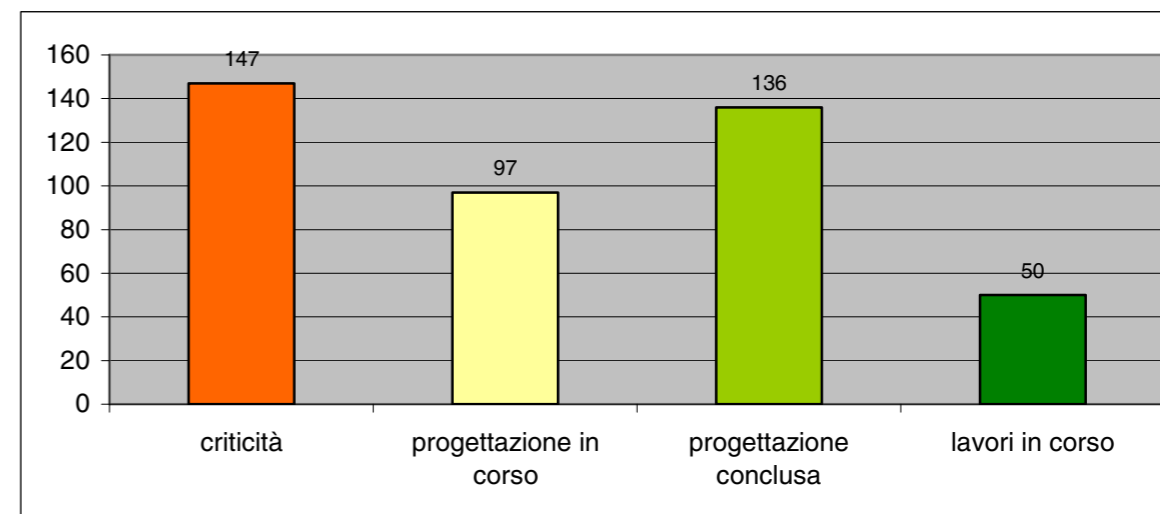


La distribuzione per tipo di intervento evidenzia la preponderanza del recupero e della ristrutturazione urbanistica che, congiuntamente considerati, riguardano il 55% degli alloggi

finanziati. Questo dato, che si differenzia nettamente dalle altre misure, è riconducibile alla constatazione che, specialmente, nei piccoli Comuni esiste un patrimonio che, ricorrendo al requisito del fabbisogno, può essere recuperato per l'edilizia pubblica.

Per quanto attiene allo **stato di avanzamento dei lavori** la situazione alla fine del 2008 risulta essere la seguente: circa il 12% degli alloggi finanziati sono in corso di realizzazione; la progettazione è conclusa per circa il 32% degli alloggi mentre per circa il 22% risulta in corso; l'area di criticità è più estesa e raggiunge la percentuale del 34%.

Merita sottolineare che le difficoltà riguardano in particolare i progetti che a suo tempo erano stati predisposti dai Comuni per il bando "Alloggi in affitto per gli anziani degli anni 2000", non finanziati dallo Stato per mancanza di fondi. È presumibile che le diversità intercorrenti tra il bando nazionale e il Programma Casa, il tempo trascorso dalla progettazione iniziale e la differente valutazione delle superfici non residenziali ai fini del contributo concedibile, abbiano concorso a creare le difficoltà attuali.



Alla fine dell'anno risultavano **erogati contributi per 2.717.247,15 milioni di euro** pari all'7,84% del contributo complessivamente concesso. In sintesi:

Ambito	Finanziamento concesso	Finanziamento erogato	% erogato	n. all
AL	5.349.251,00	771.750,00	14,43%	55
AT	2.811.939,00	169.917,60	6,04%	52
CN	4.482.895,00	304.240,65	6,79%	51
NO	2.110.000,00	189.000,00	8,96%	29
TO AM	9.163.361,00	479.088,90	5,23%	88
TO RP	4.600.000,00	0,00	0,00%	92
VC	5.355.000,00	803.250,00	15,00%	51
VCO	798.374,00	0,00	0,00%	12
<b>totale</b>	<b>34.670.820,00</b>	<b>2.717.247,15</b>	<b>7,84%</b>	<b>430</b>

## Gli studi di fattibilità

Il tema del recupero delle aree urbane degradate o periferiche, di quelle industriali dimesse e della valorizzazione del patrimonio edilizio esistente costituisce uno degli obiettivi che il Programma Casa ha inteso perseguire in tutte le linee di azione previste.

In particolare la volontà di incentivare la riqualificazione degli abitati ha supportato la scelta di finanziare gli studi di fattibilità sulla trasformazione e il riuso di parti del territorio. Gli studi comprendono interventi relativi alle infrastrutture, ai servizi, all'edilizia residenziale pubblica e privata e prevedono le modalità per il coinvolgimento della popolazione residente. Mediante forme di consultazione e partecipazione dei cittadini alla definizione dei progetti si persegue l'obiettivo di raggiungere una maggiore coesione sociale.

Tutte le richieste presentate sono state ammesse e finanziate. La situazione al momento della approvazione della graduatoria risultava essere:

Richiedente	n. studi	Finanziamento studio	Finanziamento acquisizione aree/immobili
Comuni	16	764.758,68	2.912.241,32
ATC	4	173.000,00	0,00
Cooperative edilizie	3	150.000,00	0,00
<b>totale</b>	<b>23</b>	<b>1.087.758,68</b>	<b>2.912.241,32</b>
			4.000.000,00

Va ricordato che il contributo massimo concedibile per ciascun studio è di 50.000,00 euro e che poteva essere finanziata, entro il limite della disponibilità del biennio, l'acquisizione da parte dei Comuni di aree e immobili individuati dallo studio da destinare, nei bienni successivi, all'edilizia sovvenzionata.

Alla fine del 2008, termine previsto per la conclusione dello studio, la situazione registra la seguente evoluzione:

- 14 studi sono stati conclusi regolarmente nei termini e trasmessi alla Regione,
- 1 studio in corso di trasmissione ,
- 5 studi presentano delle criticità di consegna nei termini prescritti,
- 2 studi sono stati revocati,
- 1 operatore ha preannunciato l'intenzione di rinunciare alla redazione dello studio.

Da una prima ricognizione sugli studi depositati il quadro che emerge può essere così sintetizzato in termini di superficie territoriale interessata, previsione di alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata, agevolata, convenzionata e libera.

Comune di localizzazione	prov	n. studi	Mq Sup. Terr	all sov	all age/age sperim	all conv	all ed libera
San Damiano d'Asti	AT	1	3232	7	1	1	1
Cuneo	CN	1	31.670	8	40	12	12
Fossano	CN	1	70.000	12	6	1	da precisare
Casale Corte Cerro	VCO	1	11.700	41	16	3	6
Druento	TO	1	119.600	20	20	20	40
Moncalieri	TO	3	27.204	18	16	da precisare	196
			97.139	22	64	22	324
			299.955	30	58	8	265
Rivalta	TO	1	100.000	80	22	da precisare	150
Rivoli	TO	1	70.000	18	da precisare	72	18
Torino	TO	3	4.089	42	12	da precisare	555
			4295	39	20	da precisare	787
			670.000	34	2	5	64
Vercelli	VC	1	150.000	24	120	55	76
<b>totale</b>		<b>14</b>	<b>1.658.884</b>	<b>395</b>	<b>397</b>	<b>199</b>	<b>2.494</b>

La dimensione territoriale è molto diversificata, si va da studi che interessano un solo isolato, come ad esempio nel caso di San Damiano d'Asti, a studi che interessano superfici territoriali più vaste, come nel caso del Comune di Moncalieri. Nei bienni futuri in questi Comuni sarà possibile localizzare circa 800 alloggi di edilizia residenziale pubblica e si potrà in tal modo porre rimedio alla carenza di aree disponibili per l'erp rilevata nel primo biennio.

A fine dicembre risultano **erogati contributi per 468.879,34 euro** pari a circa il 47,5% del finanziamento assegnato. L'erogazione dei contributi per l'acquisizione delle aree o degli immobili destinati all'edilizia sovvenzionata potrà avvenire a partire dal 2009, successivamente alla conclusione dello studio e all'approvazione dell'eventuale variante urbanistica.

## Le Agenzie sociali per la locazione

Per quanto riguarda il sostegno alle Agenzie sociali per la locazione il dato di partenza è costituito dal fatto che tutte le domande presentate nel 2007 sono state finanziate, con un importo complessivamente attribuito pari a euro 2.752.563,82.

La misura mira a stimolare e sostenere la sottoscrizione di contratti di affitto convenzionati ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge 431/1998 attraverso la costituzione di apposite Agenzie pubbliche ovvero lo sviluppo di quelle esistenti.

Alle Agenzie sociali possono rivolgersi i cittadini e i proprietari di immobili per avere informazioni sui contratti convenzionati ai sensi della legge 431/1998. Si tratta di canoni calmierati per gli inquilini a fronte di vantaggi fiscali e garanzie per i proprietari. Tale modalità risulta scarsamente praticata sia per una generale scarsa informazione in proposito, sia per il timore dei proprietari rispetto alla solvibilità dei conduttori con redditi medio bassi o monoreddito.

Il finanziamento concesso nel 2007 è stato destinato alla costituzione di 15 nuove Agenzie e al consolidamento e sviluppo di 3 Agenzie già esistenti (Torino, Alpignano e Verbania). Il contributo regionale concorre alla copertura dei costi per locali, attrezzature, funzionamento e gestione (ad esclusione dei costi del personale) e per gli incentivi concessi ai proprietari ed ai locatari che sottoscrivono contratti di affitto convenzionati. La parte non coperta dal contributo regionale è a carico dei Comuni.

Tutte le Agenzie finanziate di nuova costituzione, salvo una, sono state aperte nel corso del 2008 o hanno programmato l'apertura nel primo trimestre del 2009.

Di particolare interesse risulta la trasformazione dell'Agenzia Lo.ca.re del Comune di Torino in Agenzia di livello metropolitano con il coinvolgimento di undici Comuni dell'area torinese (Collegno, Grugliasco, Moncalieri, Nichelino, Orbassano, Piossasco, Rivalta di Torino, Rivoli, Settimo Torinese, Venaria Reale). Tutte le Agenzie collegate alla rete metropolitana sono state aperte al pubblico in sedi o uffici appositamente dedicati. Si è così stabilizzata una condivisione di modello operativo e gestionale che ha consentito, da un lato, di realizzare economie di scala e dall'altro di potenziare lo spazio di incontro tra domanda e offerta di alloggi.

Una sola Agenzia stenta a decollare ed occorrerà verificare la permanenza dell'interesse all'iniziativa.

Gli incentivi offerti tramite le Agenzie possono riguardare:

- fondo di garanzia per assicurare il proprietario contro il rischio di morosità del conduttore;
- contributi una tantum a fondo perduto al proprietario;
- contributi una tantum a fondo perduto all'inquilino,

- prestiti d'onore all'inquilino per l'avvio della nuova locazione;
- copertura spese di ripristino di eventuali danneggiamenti.

Questi incentivi si sommano alle agevolazioni fiscali previste dalla normativa vigente.

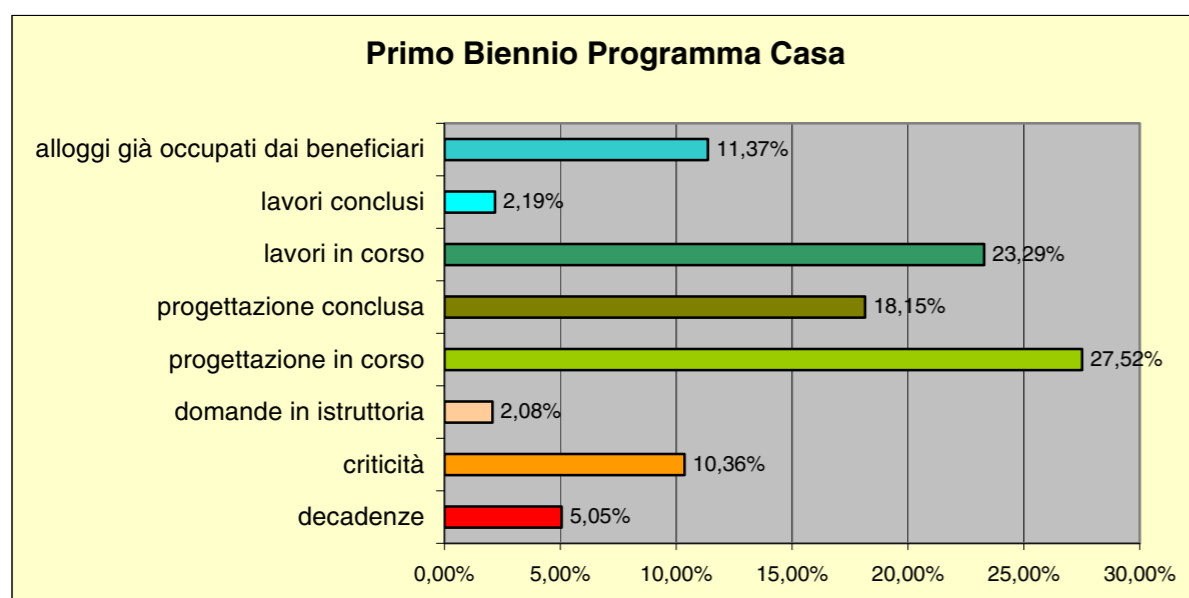
Nel biennio 2007-2008 sono stati **stipulati circa 700 contratti convenzionati** mentre in lista di attesa ci sono circa 600 famiglie.

Il **contributo complessivamente erogato** nel 2008 è di **1.280.908,81 euro**, pari al 46,54% del finanziamento concesso.

## Conclusioni

Il rapporto 2007 metteva in evidenza a soli due mesi dall'approvazione delle graduatorie alcuni esiti concreti raggiunti come l'acquisto di alloggi da parte della Città di Torino e l'apertura di due nuove sedi di Agenzie Sociali per la locazione.

Un anno dopo il panorama risulta alquanto modificato: 619 alloggi sono già occupati dai beneficiari; 119 alloggi sono terminati e saranno a breve disponibili mentre per altri 1.268 i lavori risultano in corso; per 2.486 alloggi la progettazione è in corso o si è conclusa. Le decadenze accertate riguardano 275 alloggi, in gran parte sono riferite al bando giovani e consentiranno la discesa in graduatoria e il conseguente finanziamento di altrettante domande. L'area della criticità, comprendendo in essa anche le domande del programma giovani ancora in istruttoria comunale, riguarda 677 alloggi.



L'andamento dei lavori, specie se confrontato con i precedenti programmi, conferma la validità della scelta operata di ammettere a finanziamento soltanto gli interventi cantierabili in tempi certi e, quindi, conformi alle previsioni dello strumento urbanistico vigente o adottato e relativi a immobili di proprietà o nella disponibilità dell'operatore. Una verifica più puntuale potrà essere svolta alla fine del mese di aprile quando scadranno i diciotto mesi previsti dai bandi per l'inizio dei lavori.

Il 2008, come prevedibile, è stato l'anno dedicato alla progettazione ed all'inizio dei lavori. Si è trattato di un impegno non indifferente sia per i Comuni che per le Agenzie Territoriali per la Casa e per i soggetti privati. Diversi soggetti attuatori, proprio in relazione allo sforzo progettuale in essere, hanno chiesto alla Regione di posticipare di alcuni mesi l'apertura dei bandi del secondo

biennio per consentire l'apertura dei cantieri per gli interventi già finanziati, prima di impegnarsi in una nuova fase concorsuale. La Giunta regionale ha condiviso questa preoccupazione e con deliberazione n. 22-9904 del 27 ottobre 2008 ha posticipato al primo semestre del 2009 la programmazione del secondo biennio. Lo slittamento risulta peraltro funzionale alla necessità di approfondire la ricaduta della normativa nazionale emanata nel corso dell'anno. Il riferimento è alla definizione di alloggio sociale al fine dell'esenzione dall'obbligo di notifica all'Unione Europea (decreto ministeriale 22 aprile 2008) e al piano casa nazionale previsto dall'articolo 11 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.

Ai risultati positivi sull'andamento degli interventi va inoltre unita la buona riuscita del programma sperimentale di sostegno alle Agenzie sociali per la locazione. Le quattordici nuove Agenzie, lo sviluppo di quelle esistenti, i circa 700 contratti convenzionati sottoscritti nel corso del biennio supportano l'ipotesi di una conferma nella prossima programmazione di questa linea di intervento.

Accanto agli elementi positivi vanno ora aggiunte alcune considerazioni sugli aspetti problematici riscontrati, connessi con le gravissime difficoltà della finanza pubblica con cui le Regioni e gli Enti locali si devono misurare.

Il monitoraggio del biennio restituisce un dato di criticità per il ritardo con il quale i contributi liquidati vengono trasferiti ai beneficiari. Diversi fattori hanno concorso a rendere problematica la situazione. Nei primi cinque mesi del 2008 è stato possibile assumere impegni di spesa e atti di liquidazione nel limite imposto dall'esercizio provvisorio. A bilancio vigente (legge regionale 23 maggio 2008, n. 13) si è dovuto attendere l'approvazione del Programma Operativo per la definitiva assegnazione delle risorse alla Direzione (DGR n. 3-8950 del 16 giugno 2008). Infine, dall'assunzione dei provvedimenti di liquidazione sono decorsi in media cinque mesi per l'effettivo incasso da parte dei destinatari.

Questa situazione incide sull'operato sia dei Comuni che delle ATC che, nel mettere a gara i lavori, si assumono i conseguenti oneri contrattuali. Agisce anche sull'operato dei privati contribuendo ad innalzare il livello di rischio dell'investimento e, in momenti di crisi economica quale l'attuale, potrebbe indebolire i soggetti meno strutturati e forti. Può inoltre affievolire la fiducia della comunità nei confronti della pubblica amministrazione che nelle forme di partenariato pubblico-privato gioca un ruolo cruciale per la riuscita delle iniziative.

I risultati sull'attuazione del primo biennio tratteggiati nel presente rapporto compongono un quadro articolato di conoscenze e saranno considerati ai fini della programmazione futura.

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Alessandria**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 1	VIA DELLA MOISA - VIA GANDOLFI (QUART. CRISTO)	NC	12	1.320.000,00		198.000,00
CASALE MONFERRATO	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 2	QUARTIERE RONZONE	NC	21	2.310.000,00		346.500,00
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 3	ALESSANDRIA, VIA PASINO	NC	10	1.100.000,00		165.000,00
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 4	ALESSANDRIA, SPINETTA MARENGO	NC	8	880.000,00		132.000,00
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 5	VIA GIOLITTI (QUARTIERE CRISTO, ZONA RES. 14)	NC	16	1.760.000,00		264.000,00
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 6	VIA LA MALFA (LOTTO B) - QUARTIERE CRISTO	NC	18	1.980.000,00		297.000,00
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 7	VIA LA MALFA (LOTTO A) QUARTIERE CRISTO	NC	18	1.980.000,00		297.000,00
VALENZA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 8	AREA C3 P.E.E.P. FOGLIABELLA SUD	NC	24	2.640.000,00		396.000,00
NOVI LIGURE	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 9	VIALE ROMITA - VIA OVADA	NC	24	2.640.000,00		396.000,00
TORTONA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 10	EX S.S. 35 GIOVI	NC	15	1.650.000,00		247.500,00
CASALE MONFERRATO	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 11	VIA CANTONE CHIESA	NC	16	1.760.000,00		264.000,00
TORTONA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 12	VIA DEL FRAGOLAI	NC	12	1.320.000,00		198.000,00
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SOV 13	VIA PIAVE - VIA OBERDAN	Rec	20		315.000,00	157.500,00
STAZZANO	COMUNE DI STAZZANO	PC1 SOV 14	VIA UMBERTO I N. 19	Rec	9		148.500,00	74.250,00
			totale		223	21.340.000,00	463.500,00	3.432.750,00
						21.803.500,00		

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Asti**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 15	VIALE PILONE, AREA "EX DOGANA"	NC	12	1.260.000,00		189.000,00
ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 16	VIALE PILONE AREA "EX DOGANA"	NC	18	1.890.000,00		283.500,00
ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 17	STRADA LAVERDINA	NC	24	2.476.884,00		371.532,60
ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 18	VIA PERRONCITO - ASTI	NC	18	1.890.000,00		283.500,00
ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 19	VIA ARNO - ASTI	NC	12	1.260.000,00		189.000,00
ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 20	VIA ARNO - ASTI	NC	24	2.520.000,00		378.000,00
VILLANOVA D'ASTI	ATC DI ASTI	PC1 SOV 21	VIA TOMMASO VILLA N° 13	Rec	8		132.000,00	66.000,00
ASTI	COMUNE DI ASTI	PC1 SOV 22	LOC. FONTANINO - ASTI	NC	24		396.000,00	0,00
NIZZA MONFERRATO	ATC DI ASTI	PC1 SOV 23	VIA PIEMONTE - LOC. PIANDOLCE	NC	12		173.422,00	86.711,00
			totale		152	11.296.884,00	701.422,00	1.847.243,60
						11.998.306,00		

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Biella**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
BIELLA	ATC DI BIELLA	PC1 SOV 24	VIA MILANO 22 - BIELLA/CHIAVAZZA	RU	24	2.627.904,00		354.767,10
BIELLA	ATC DI BIELLA	PC1 SOV 25	VIA MILANO, 22	RU	24	2.635.444,00		355.785,00
BIELLA	ATC DI BIELLA	PC1 SOV 26	VIA MILANO, 22 BIELLA/CHIAVAZZA	RU	24	2.627.904,00		354.767,10
COSSATO	ATC DI BIELLA	PC1 SOV 27	VIA MARTIRI LIBERTA' - LOC. BARAGGINE	NC	24	2.625.442,00		354.434,70
COSSATO	ATC DI BIELLA	PC1 SOV 29	VIA MARTIRI LIBERTA' - LOC. BARAGGINE	NC	18	1.909.688,00		266.986,05
			totale		114	12.426.382,00		1.686.739,95
						12.426.382,00		

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Cuneo**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
FOSSANO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 31	VIA CUNEO	NC	11	1.210.000,00		181.500,00
RACCONIGI	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 35	ZONA "PONTE ROSSO"	NC	10	1.100.000,00		165.000,00
SOMMARIVA DEL BOSCO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 37	VIA LUNGO FERROVIA	NC	8	880.000,00		132.000,00
CUNEO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 38	VIA VINAJ	NC	21	2.226.414,00		0,00
SALUZZO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 39	VIA BARGE - VIA REVELLO	NC	24	2.640.000,00		396.000,00
SALUZZO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 44	VIA LEOPARDI - VIA PAVESE	NC	24	2.640.000,00		396.000,00
SALUZZO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 48	VIA BARGE - VIA REVELLO	NC	22		363.000,00	181.500,00
RACCONIGI	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 49	VIA VITTORIO EMANUELE III	NC	24		396.000,00	0,00
POLONGHERA	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 50	LOCALITÀ BRAIDA	NC	16		264.000,00	132.000,00
CUNEO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 51	VIA MADONNA DEL COLLETTO - LOT II	NC	20		330.000,00	165.000,00
CUNEO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 52	VIA MADONNA DEL COLLETTO - LOT I	NC	20		330.000,00	165.000,00
CANALE	COMUNE DI CANALE	PC1 SOV 30	VIA SAN MARTINO, 3	Rec	6	564.167,00		84.625,05
MONESIGLIO	COMUNE DI MONESIGLIO	PC1 SOV 32	AREA EX FILANDA	Rec	12	1.260.000,00		189.000,00
DEMONTE	COMUNE DI DEMONTE	PC1 SOV 34	VIA BOLLERIS N. 3	Rec	6	660.000,00		99.000,00
VILLAFALLETTO	COMUNE DI VILLAFALLETTO	PC1 SOV 36	FRAZ GERBOLA VIA FOSSANO 50	Rec	6	593.335,00		89.000,25
PRIOLA	COMUNE DI PRIOLA	PC1 SOV 40	VIA TEOFILO GIUSTO	Rec	10	1.045.287,00		156.793,05
GARESSIO	COMUNE DI GARESSIO	PC1 SOV 41	VIA FEDERICI N. 67 - 69	Rec	6	840.000,00		126.000,00
SAN MICHELE MONDOVI	COMUNE DI SAN MICHELE MONDOVI	PC1 SOV 43	VIA ANGELO NIELLI, 87	Rec	13	1.363.788,00		204.568,20
CUNEO	COMUNE DI CUNEO	PC1 SOV 45	VIA ROCCA DE BALDI	Rec	24		375.491,00	0,00
CUNEO	COMUNE DI CUNEO	PC1 SOV 46	VIA ROCCA DE BALDI	Rec	8		120.350,00	0,00
FOSSANO	ATC DI CUNEO	PC1 SOV 47	VIA NAZARIO SAURO, 81	Rec	18		297.000,00	0,00
CUNEO	COMUNE DI CUNEO	PC1 SOV 33	VIA GIOTTO	RU	18	1.980.000,00		0,00
VIOLA	COMUNE DI VIOLA	PC1 SOV 42	VIA ROMA, 13	RU	8	1.050.000,00		157.500,00
			totale		335	20.052.991,00	2.475.841,00	3.020.486,55
						22.528.832,00		

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Novara**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
OLEGGIO	ATC DI NOVARA	PCI SOV 53	OLEGGIO VIA S.STEFANO	NC	18	1.811.724,00		271.758,60
ARONA	ATC DI NOVARA	PCI SOV 54	VIA GRAN SASSO D'ITALIA, VIA FR ROSS	NC	18	1.980.000,00		297.000,00
TRECATTE	ATC DI NOVARA	PCI SOV 55	VIA DON MILANI ANG. VIA ARCOBALENO	NC	15	1.294.752,00		194.212,80
NOVARA	ATC DI NOVARA	PCI SOV 56	VIA BERNINI/VIA VANVITELLI	NC	24	2.640.000,00		396.000,00
SAN MAURIZIO D'OPAGLIO	ATC DI NOVARA	PCI SOV 57	VIA ROCCOLO	NC	12	1.320.000,00		198.000,00
ARMENO	COMUNE DI ARMENO	PCI SOV 58	VIA OMEGNA, 31	Rec	6		73.181,00	0,00
GOZZANO	ATC DI NOVARA	PCI SOV 59	GOZZANO ISTITUTO SAN GIUSEPPE	Rec	9		138.908,00	69.454,00
CAMERI	ATC DI NOVARA	PCI SOV 60	VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI	Rec	15		236.250,00	118.125,00
totale						9.046.476,00	448.339,00	1.544.550,40
						9.494.815,00		

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Torino Area Metropolitana**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
TORINO	COMUNE DI TORINO	PCI SOV 61	VIA CUNEO-VIA PISACANE 31/16- VIA VA	AA	87	7.791.705,00		3.895.852,50
TORINO	COMUNE DI TORINO	PCI SOV 62	VILLAGGIO MEDJA - SPINA 3	AA	239	25.700.000,00		25.700.000,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PCI SOV 63	STRADA PASUBIA 34-36	AA	8	800.000,00		400.000,00
TORINO	COMUNE DI TORINO	PCI SOV 64	VIA PIANEZZA 151-163	Rec	12	932.219,00		0,00
VENARIA REALE	COMUNE DI VENARIA REAL	PCI SOV 65	VIA BAZZANINI	NC	8	697.139,00		104.570,85
VENARIA REALE	COMUNE DI VENARIA REAL	PCI SOV 66	VIA BARBI CINTI - VIA DON SAPINO	NC	16	1.383.478,00		207.521,70
PIANEZZA	COMUNE DI PIANEZZA	PCI SOV 67	VIA IV NOVEMBRE	Rec	6	551.214,00		82.682,10
GRUGLIASCO	ATC DI TORINO	PCI SOV 68	VIA POLO GRUGLIASCO	NC	12	1.210.019,00		181.502,85
VENARIA REALE	COMUNE DI VENARIA REAL	PCI SOV 69	VIA TRUCCHI	Rec	9	814.919,00		122.237,85
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 70	BORGATA VILLARETTO,TORINO	RU	24	2.640.000,00		396.000,00
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 71	AMBITO SPINA 3 PARACCHI	RU	26	2.860.000,00		429.000,00
ORBASSANO	ATC DI TORINO	PCI SOV 72	STRADA GERBIDO - VIA CIRCONVALLAZI	NC	16	1.760.000,00		264.000,00
MONCALIERI	ATC DI TORINO	PCI SOV 73	VIA ROMITA MONCALIERI LOTTO 15	NC	12	1.320.000,00		198.000,00
PIANEZZA	COMUNE DI PIANEZZA	PCI SOV 74	VIA MASSO GASTALDI	NC	22	2.267.689,00		340.153,35
VOLVERA	COMUNE DI VOLVERA	PCI SOV 75	VIA ROMA	Rec	6		92.238,00	0,00
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 76	VIA DELLE PERVINCHE/VIA PEONIE	NC	10		152.389,00	76.194,50
COLLEGNO	ATC DI TORINO	PCI SOV 77	VIE MESSINA-LEOPARDI, COLLEGNO (TO)	NC	32		528.000,00	264.000,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PCI SOV 78	CASA PER ANZIANI "E. VITROTTI 2" - VIA	Rec	6		84.238,00	42.119,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PCI SOV 79	CASA PER ANZIANI "E. VITROTTI 1" - VIA	Rec	8		107.117,00	53.558,50
VOLPIANO	ATC DI TORINO	PCI SOV 80	VIA VAN GOGH/ VIA MODIGLIANI	NC	10		165.000,00	82.500,00
VOLVERA	ATC DI TORINO	PCI SOV 81	VIA SPIRITO SANTO,STR. ANTICA ORB	NC	30		495.000,00	247.500,00
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 82	CORSO MARCHE	NC	22		347.801,00	173.900,50

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Torino Area Metropolitana**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 83	CORSO MARCHE	NC	22		347.801,00	173.900,50
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 84	VIA CORELLI/VIA TARTINI	NC	24		371.202,00	185.601,00
TORINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 85	C.SO UNIONE SOVIETICA INT. 563	NC	22		347.801,00	173.900,50
LEINI'	COMUNE DI LEINI'	PCI SOV 86	VIA BENNA	NC	23		375.632,00	0,00
VOLPIANO	ATC DI TORINO	PCI SOV 87	VIA MEANA/CORSO PLATONE	NC	8		106.009,00	53.004,50
DRUENTO	ATC DI TORINO	PCI SOV 88	VIA MANZONI	NC	32		507.427,00	253.713,50
totale						50.728.382,00	4.027.655,00	34.101.413,70
						54.756.037,00		

**EDILIZIA SOVVENZIONATA - ambito Torino resto della Provincia**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
CARMAGNOLA	ATC DI TORINO	PCI SOV 89	VIA RUBATTO; "LE COLONNE"	AA	7	700.000,00		350.000,00
CARMAGNOLA	ATC DI TORINO	PCI SOV 90	VIA RUBATTO - "I PORTICI"	AA	9	900.000,00		450.000,00
CARMAGNOLA	ATC DI TORINO	PCI SOV 91	VIA SUSA N. 15,17,19,21,23	AA	12	1.200.000,00		600.000,00
POIRINO	ATC DI TORINO	PCI SOV 92	VIA GENERALE DALLA CHIESA N.8	AA	1	100.000,00		50.000,00
CAVOUR	COMUNE DI CAVOUR	PCI SOV 93	VIA ROMA ANGOLO VIA VITTORIO V	Rec	7	735.000,00		0,00
FORNO CANAVESE	ATC DI TORINO	PCI SOV 94	EX AREA OBERT - VIA B. TRUCHETTI	NC	12	1.320.000,00		198.000,00
NONE	ATC DI TORINO	PCI SOV 95	CORSO CASTELLO	NC	9	990.000,00		148.500,00
IVREA	ATC DI TORINO	PCI SOV 96	VIA PERTINI ANG. VIA BUROLO	NC	21	2.310.000,00		346.500,00
RIVARA	ATC DI TORINO	PCI SOV 97	REGIONE MOIE N° 2	Rec	6	660.000,00		99.000,00
CARIGNANO	ATC DI TORINO	PCI SOV 98	VIA RESSIA	NC	18	1.968.903,00		295.335,45
CASTELLAMONTE	ATC DI TORINO	PCI SOV 99	VIA A.BARENGO	NC	26	3.142.717,00		471.407,55
NONE	COMUNE DI NONE	PCI SOV 100	VIA BUNIVA N. 19/C	RU	10		165.000,00	0,00
PINEROLO	ATC DI TORINO	PCI SOV 101	AREA TRA VIA S. FER E STR. SERENA	NC	18		278.711,00	139.355,50
totale						14.026.620,00	443.711,00	3.148.098,50
						14.470.331,00		

**EDILIZIA SOWVENZIONATA - ambito V.C.O.**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
VERBANIA	ATC DI NOVARA	PC1 SOV 102	VIA GUIDO ROSSA , 25-27	Rec	12	846.732,00		127.009,80
CASALE CORTE CERRO	ATC DI NOVARA	PC1 SOV 103	VIA SANGUEGNO	NC	13	1.430.000,00		214.500,00
VERBANIA	COMUNE DI VERBANIA	PC1 SOV 104	VIA S.CARLO- PIAZZA GARIBALDI	Rec	16		235.833,00	0,00
VERBANIA	COMUNE DI VERBANIA	PC1 SOV 105	PIAZZALE DEGLI ARTIGIANI	Rec	10		107.423,00	0,00
VOGOGNA	ATC DI NOVARA	PC1 SOV 106	VIA SAN CARLO	Rec	10		147.776,00	73.888,00
VERBANIA	ATC DI NOVARA	PC1 SOV 107	VIA ALLA MORENA -LOCALITA' TROBASO	NC	20	2.200.000,00		0,00
totale					81	4.476.732,00	491.032,00	415.397,80
						4.967.764,00		

**EDILIZIA SOWVENZIONATA - ambito Vercelli**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Anticipo Progettazione	Importo erogato al 31.12.2008
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SOV 108	VIA FORLANINI - VIA BARACCA - EX IPAI QUARTIERE ARAVECCHIA	Rec	18	1.980.000,00		297.000,00
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SOV 109	VIA FORLANINI - VIA BARACCA - QUARTIERE ARAVECCHIA EX IPAI	Rec	9	990.000,00		148.500,00
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SOV 110	VIA LEONCAVALLO	NC	21	3.066.184,00		330.750,00
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SOV 111	ZONA BERTAGNETTA	NC	21	3.033.320,00		0,00
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SOV 112	VIA ANTONIO OLIVERO 5-7	Rec	16	2.272.787,00		0,00
VERCELLI	COMUNE DI VERCELLI	PC1 SOV 114	CORSO DE REGE 35 - 39	Rec	8	840.000,00		126.000,00
totale					93	12.182.291,00		902.250,00
						12.182.291,00		

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Alessandria**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
ACQUI TERME	METACASA	PC1 AGE 5	REG. FASCIANA VIA FONTANA D'ORTO	NC	12	360.000,00	720.000,00	0,00
ALESSANDRIA	ERREPIDUE REAL ESTATE SRL	PC1 AGE 1	PROLUNGAMENTO VIA DELLA SANTA	NC	16	880.000,00		0,00
ALESSANDRIA	ERREPIDUE REAL ESTATE SRL	PC1 AGE 2	PROLUNGAMENTO VIA DELLA SANTA	NC	12	648.486,00		0,00
ALESSANDRIA	GABRIELLA	PC1 AGE 6	VIA PADRE PIO (ZONA RES. 14)	NC	14	420.000,00	840.000,00	0,00
ALESSANDRIA	GIORGIA	PC1 AGE 10	CORSO ACQUI (QUARTIERE CRISTO)	NC	18	540.000,00	1.080.000,00	0,00
CASALE MONFERRATO	METACASA	PC1 AGE 4	QUARTIERE RONZONE	NC	12	360.000,00	720.000,00	0,00
CERESETO	COMUNE DI CERESETO	PC1 AGE 8	STRADA CIMITERO VECCHIO	RU	8	240.000,00	480.000,00	0,00
GABIANO	COMUNE DI GABIANO	PC1 AGE 7	FRAZ.NE VARENGO -VIA ROMA N° 12	Rec	7	210.000,00	420.000,00	0,00
TORTONA	UNI-C.A.P.I.	PC1 AGE 13	VIA GUALA	NC	11	587.809,13		0,00
VALENZA	METACASA	PC1 AGE 3	LOTTO "R" P.E.E.P. FOGLIABELLA SUD	NC	16	480.000,00	960.000,00	0,00
VALENZA	METACASA	PC1 AGE 9	VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA	NC	18	540.000,00	1.080.000,00	0,00
VILLANOVA MONF.TO	COMUNE DI VILLANOVA MONFERRATO	PC1 AGE 12	VIA ALZONA	Rec	13	325.000,00	780.000,00	0,00
totale					157	5.591.295,13	7.080.000,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Asti**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
ASTI	UNI-C.A.P.I.	PC1 AGE 14	VIA ARNO	NC	11	605.000,00		
ASTI	UNI-C.A.P.I.	PC1 AGE 15	VIA TICINO	NC	11	605.000,00		
ASTI	IN.COOP.CASA	PC1 AGE 16	VIA TICINO	NC	20	600.000,00	1.200.000,00	
totale					42	1.810.000,00	1.200.000,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Biella**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
GAGLIANICO	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 17	VIA FRATELLI CAIROLI N. 56	Rec	6	317.928,00		0,00
GAGLIANICO	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 18	VIA FIORITA	NC	24	1.320.000,00		0,00
BIELLA	ATC DI BIELLA	PC1 AGE 19	VIA MILANO, 22 - CHIAVAZZA	RU	6	330.000,00		0,00
totale					36	1.967.928,00		0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Cuneo**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
CUNEO	FLAVIA	PC1 AGE 20	VIA DEL PARCO GIOCHI - FRAZ. RONCHI	NC	10	300.000,00	600.000,00	0,00
ALBA	CO.GE.IN. S.P.A.	PC1 AGE 21	CORSO EUROPA	NC	1	55.000,00		0,00
CUNEO	FLAVIA	PC1 AGE 22	LOCALITÀ TRE TETTI - MAD. OLMO	NC	7	210.000,00	420.000,00	0,00
CUNEO	CO.GE.IN. S.P.A.	PC1 AGE 23	VIA DELLA BATTAGLIA - LOC.TÀ PICCAPIETRA	NC	8	440.000,00		0,00
FOSSANO	LA LAVORATORI	PC1 AGE 24	FOSSANO, VIA DELLA CARTIERA	NC	8	200.000,00	480.000,00	0,00
ALBA	CO.GE.IN. S.P.A.	PC1 AGE 25	CORSO EUROPA	NC	8	440.000,00		0,00
CUNEO	VENERE	PC1 AGE 26	VIA DELLA BATTAGLIA - LOC.TÀ PICCAPIETRA	NC	22	660.000,00	1.320.000,00	0,00
ALBA	LA LAVORATORI	PC1 AGE 27	ALBA	NC	12	300.000,00	720.000,00	0,00
SAVIGLIANO	LA LAVORATORI	PC1 AGE 28	VIA SUNIGLIA	NC	8	200.000,00	480.000,00	0,00
BRA	LA LAVORATORI	PC1 AGE 29	BRA VIA ASCANTO SOBRERO	NC	10	250.000,00	600.000,00	0,00
SAVIGLIANO	LA LAVORATORI	PC1 AGE 30	VIA LEOPARDI	NC	8	200.000,00	480.000,00	0,00
SAVIGLIANO	VALLI CUNEESI	PC1 AGE 31	VIA LEOPARDI	NC	8	200.000,00	480.000,00	0,00
totale					110	3.455.000,00	5.580.000,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Novara**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
NOVARA	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 32	PEEP COMPARTO "LUMELLOGNO 2 LOTTI 2A - 2B	NC	16	880.000,00		0,00
NOVARA	E. BUFFONI &C. S.R.L.	PC1 AGE 33	VIA BERNINI/VIA VANVITELLI	NC	3	150.000,00		0,00
TRECCATE	ATC DI NOVARA	PC1 AGE 34	VIA DON MILANI ANGOLO VIA ARCOBALENO	NC	9	269.928,00	540.000,00	0,00
OLEGGIO	EST TICINO	PC1 AGE 35	VIA ALZATE - LOCALITÀ CASCINE VECCHIE	NC	24	1.200.000,00		840.000,00
NOVARA	E. BUFFONI &C. S.R.L.	PC1 AGE 36	VIA BERNINI/VIA VANVITELLI	NC	9	383.934,00		0,00
OLEGGIO	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 37	OLEGGIO - VIA S.STEFANO	NC	18	990.000,00		0,00
NOVARA	TERDOPPIO	PC1 AGE 38	LOTTO C2 COMPARTO PEEP LUMELLOGNO 2	NC	12	360.000,00	720.000,00	0,00
OLEGGIO	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 39	OLEGGIO - VIA S.STEFANO	NC	3	187.359,45		0,00
totale					94	4.421.221,45	1.260.000,00	1.247.027,25

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Torino Area metropolitana**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 40	P.E.C. "CHIAVAZZA"	NC	24	1.162.935,00		407.027,25
SETTIMO TORINESE	SAN PANCRAZIO	PC1 AGE 41	VIA COLLE DELL'ASSIETTA (EX VIA MOGLIA)	RU	16	880.000,00		308.000,00
VENARIA REALE	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 42	VIA AMATI 70	NC	18	990.000,00		346.500,00
ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 43	P.E.C.I.I. "ARPINI"	NC	15	719.957,00		0,00
BEINASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 44	LOCALITÀ FORNACI VIA ROSSINI/VIA MASCAGNI	NC	16	769.971,00		0,00
RIVALTA DI TORINO	PRIMO MAGGIO	PC1 AGE 45	VIA GIAVENO	NC	15	825.000,00		0,00
RIVOLI	ATC DI TORINO	PC1 AGE 46	RIVOLI - VIA PASUBIO	NC	8	440.000,00		0,00
GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 47	P.P. "BORGO"	NC	13	708.595,00		0,00
GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 48	P.P. "BORGO"	NC	13	708.595,00		0,00
RIVOLI	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 49	RIVOLI - CASCINE VICA	NC	14	686.218,00		0,00
RIVALTA DI TORINO	BALLATORE COSTRUZIONI S.R.L.	PC1 AGE 50	STRADA DEI FOGLENGHI IN FRAZIONE PASTA	NC	10	500.000,00		0,00
RIVALTA DI TORINO	MODARELLI & BALLATORE S.R.L.	PC1 AGE 51	VIA GIAVENO, VIA ORBASSANO	NC	28	1.205.068,00		0,00
ORBASSANO	BONO - S.I.B. - S.P.A.	PC1 AGE 52	STRADA GERBIDO N° 32	NC	8	264.521,00		0,00
ORBASSANO	BONO - S.I.B. - S.P.A.	PC1 AGE 53	VIA S. QUASIMODO SNC	NC	8	264.521,00		0,00
VOLVERA	EREMO	PC1 AGE 54	VIA GARIBALDI	NC	20	1.065.983,00		0,00
BORGARO TORINESE	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 55	"AREA MACCHIORIATTI"	RU	34	1.733.071,00		0,00
TORINO	MARINA	PC1 AGE 56	STRADA COM.LE DEL VILLARETTO 191/193	NC	19	1.045.000,00		0,00
RIVALTA DI TORINO	MODARELLI & BALLATORE S.R.L.	PC1 AGE 57	VIA GIAVENO	NC	30	1.418.085,00		0,00
TORINO	CONSORZIO ACLI CASA	PC1 AGE 58	C.SO MARCHE/STR. DELLA PRONDA	NC	30	1.650.000,00		0,00
GRUGLIASCO	SAN GIOVANNI 92	PC1 AGE 59	BORGO LOTTO A3	NC	24	720.000,00	1.440.000,00	0,00
PIANEZZA	PIANEZZA 2000	PC1 AGE 60	PIANEZZA-VIALE ALDO MORO	NC	19	1.017.807,00		0,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PC1 AGE 61	VIA JUGLARIS ANGOLO VIA BERTERO	NC	36	1.698.679,00		0,00
BEINASCO	ATC DI TORINO	PC1 AGE 62	VIA MIRAFIORI BEINASCO	NC	8	357.443,00		0,00
GRUGLIASCO	PARCO MEISINO	PC1 AGE 63	VIA G. DI VITTORIO - CORSO TIRRENO	NC	19	1.038.890,04		0,00
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 AGE 64	VIA DRUENTO 49 (LOTTO 1)	RU	2	110.000,00		0,00
totale					447	21.980.339,04	1.440.000,00	1.061.527,25

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Torino resto della Provincia**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
CARMAGNOLA	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 65	VIA VALPERGA	NC	11	439.871,00		153.954,85
CHIVASSO	LA LOGGIA	PC1 AGE 66	VIA IVREA/VIA MAZZE	NC	14	770.000,00		0,00
CARMAGNOLA	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 67	VIA RUBATTO - VIA BARDONECCHIA	NC	9	415.103,00		0,00
CHIERI	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 68	VIA CONTE ROSSI DI MONTELEA	RU	18	795.536,00		0,00
CARMAGNOLA	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 69	AREA P.P.E. - D.U. 2.1 - SUE 51;	NC	10	550.000,00		192.500,00
CHIVASSO	COMUNE DI CHIVASSO	PC1 AGE 70	VIA BERRUTI	NC	12	612.545,00		0,00
CIRIE'	COMUNE DI CIRIE'	PC1 AGE 71	VIA DE GASPERI	NC	10	500.000,00		0,00
CHIVASSO	CASAINSIEME LAV. ENTI LOCALI	PC1 AGE 72	VIA BERRUTI	NC	1	54.895,00		0,00
CHIVASSO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 73	VIA GOZZANO/VIA CERESA	NC	9	435.261,00		0,00
CHIVASSO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AGE 74	VIA GOZZANO/VIA CERESA	NC	9	435.261,00		0,00
CHIVASSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	PC1 AGE 75	VIA MONTEGRAPPA	NC	7	210.000,00	420.000,00	0,00
PORTE	TORINO 2000	PC1 AGE 76	VIA NAZIONALE 104	NC	24	1.027.294,00		0,00
CHIVASSO	PARCO MEISINO	PC1 AGE 77	VIA BLATTA/VIA BARAGINO	NC	10	550.000,00		0,00
CASTELLAMONTE	SAN GIOVANNI 92	PC1 AGE 78	VIA A. BARENGO	NC	10	300.000,00	600.000,00	0,00
CALUSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	PC1 AGE 79	VIA TORINO	NC	8	440.000,00		0,00
CARMAGNOLA	CASAINSIEME QUARTA	PC1 AGE 80	CORSO ROMA	NC	24	600.000,00	1.440.000,00	0,00
CARMAGNOLA	MUTUO SOCCORSO VIGILI DEL FUOCO	PC1 AGE 81	CORSO ROMA	NC	8	200.000,00	480.000,00	0,00
CALUSO	AURORA 91	PC1 AGE 83	CORSO TORINO	NC	14	350.000,00	840.000,00	0,00
NONE	ATC DI TORINO	PC1 AGE 84	CORSO CASTELLO	NC	9	456.052,00		0,00
CHIVASSO	COOPCASA CHIVASSO	PC1 AGE 85	VIA FAVORITA VIA MAZZE	NC	8	440.000,00		0,00
CHIVASSO	SAN GIOVANNI 92	PC1 AGE 86	4,6	NC	2	64.560,56	720.000,00	0,00
totale					227	9.646.378,56	4.500.000,00	346.454,85

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Verbania**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
DOMODOSSOLA	EDIFICATRICE TRE	PC1 AGE 87	VIA CAPUCCINA	NC	5	250.000,00		87.500,00
GRAVELLONA TOCE	EDIFICATRICE TRE	PC1 AGE 88	VIA RESSEGA	NC	12	660.000,00		231.000,00
VILLADOSSOLA	EDIFICATRICE TRE	PC1 AGE 89	VIALE TOSCANA	NC	9	495.000,00		173.250,00
VERBANIA	EDIFICATRICE TRE	PC1 AGE 90	VIA ALLA MORENA - LOCALITA' TROBA	NC	13	715.000,00		0,00
totale					39	2.120.000,00	0,00	491.750,00

**EDILIZIA AGEVOLATA - Ambito di Vercelli**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo Mutuo L. 28	Importo erogato al 31.12.2008
VERCELLI	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 91	ZONA BERTAGNETTA	NC	5	250.000,00		0,00
VERCELLI	EDIFICATRICE UNO	PC1 AGE 92	ZONA BERTAGNETTA	NC	12	660.000,00		0,00
VERCELLI	TERDOPPIO	PC1 AGE 93	P.E.E.P- BERTAGNETTA LOTTO 24	NC	16	480.000,00	960.000,00	0,00
totale					33	1.390.000,00	960.000,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Alessandria**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
ALESSANDRIA	ERREPIDUE REAL ESTATE SRL	PC1 ASP 1	PROLUNGAMENTO VIA DELLA SANTA	NC	8	640.000,00	0,00
ALESSANDRIA	ERREPIDUE REAL ESTATE SRL	PC1 ASP 2	PROLUNGAMENTO VIA DELLA SANTA	NC	6	472.290,00	0,00
VALENZA	METACASA	PC1 ASP 3	LOTTO "R" P.E.E.P. FOGLIABELLA SUD	NC	8	498.463,00	0,00
CASALE MONFERRATO	METACASA	PC1 ASP 4	QUARTIERE RONZONE	NC	6	373.847,00	0,00
			totale		28	1.984.600,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Cuneo**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
CUNEO	FLAVIA	PC1 ASP 5	VIA DEL PARCO GIOCHI - FRAZ. RONCHI	NC	5	400.000,00	0,00
ALBA	CO.GE.IN. - S.P.A.	PC1 ASP 6	ALBA CORSO EUROPA	NC	7	560.000,00	0,00
CUNEO	FLAVIA	PC1 ASP 7	LOCALITÀ TRE TETTI - MAD. OLMO	NC	3	240.000,00	0,00
			totale		15	1.200.000,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Novara**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
NOVARA	EDIFICATRICE UNO	PC1 ASP 8	PEEP COMPARTO LUMELLOGNO	NC	8	640.000,00	0,00
NOVARA	E. BUFFONI & C. S.R.L.	PC1 ASP 9	VIA BERNINI/VIA VANVITELLI	NC	9	554.571,00	0,00
TRECCATE	ATC DI NOVARA	PC1 ASP 10	VIA DON MILANI ANGOLO VIA ARCOBALENO	NC	9	578.448,00	0,00
			totale		26	1.773.019,00	0,00

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Torino Area metropolitana**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 11	P.E.C. "CHIAVAZZA"	NC	12	747.694,00	261.692,90
SETTIMO TORINESE	SAN PANCRAZIO	PC1 ASP 12	VIA COLLE DELL'ASSIETTA (EX VIA MOGLIA)	RU	7	560.000,00	196.000,00
VENARIA REALE	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 13	VIA AMATI 70	NC	8	640.000,00	224.000,00
ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 14	P.E.C.L.I. "ARPINI"	NC	8	596.244,00	0,00
BEINASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 15	LOCALITÀ FORNACI VIA ROSSINI/MASCAGNI	NC	7	551.410,00	0,00
RIVALTA DI TORINO	PRIMO MAGGIO	PC1 ASP 16	VIA GIAVENO - RIVALTA DI TORINO	NC	8	640.000,00	0,00
RIVOLI	ATC DI TORINO	PC1 ASP 17	RIVOLI - VIA PASUBIO	NC	11	811.560,00	0,00
GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 18	P.P. "BORGO"	NC	6	373.847,00	0,00
GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 19	P.P. "BORGO"	NC	6	373.847,00	0,00
RIVOLI	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 20	RIVOLI - CASCINE VICA	NC	6	424.802,00	0,00
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 ASP 21	VIA DRUENTO 49 (LOTTO 1)	RU	16	1.280.318,00	0,00
			totale		95	6.999.722,00	681.692,90

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Torino resto della Provincia**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
CARMAGNOLA	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 22	VIA VALPERGA	NC	12	805.636,00	281.972,60
CHIVASSO	LA LOGGIA	PC1 ASP 23	VIA IVREA/VIA MAZZE	NC	6	475.442,00	0,00
CARMAGNOLA	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 24	VIA RUBATTO - VIA BARDONECCHIA	NC	4	283.201,00	0,00
CHIERI	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 25	VIA CONTE ROSSI DI MONTELEA	RU	18	1.221.828,00	0,00
CARMAGNOLA	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 26	AREA P.P.E. - D.U. 2.1 - SUE 51;	NC	5	400.000,00	140.000,00
CHIVASSO	COMUNE DI CHIVASSO	PC1 ASP 27	VIA BERRUTI	NC	24	1.769.572,00	0,00
CIRIE'	COMUNE DI CIRIE'	PC1 ASP 28	VIA DE GASPERI	NC	10	590.578,00	0,00
CHIVASSO	CASAINSIEME LAV. ENTI LOCALI	PC1 ASP 29	VIA BERRUTI	NC	15	1.200.000,00	0,00
CHIVASSO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 30	VIA GOZZANO/VIA CERESA	NC	4	283.201,00	0,00
CHIVASSO	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 ASP 31	VIA GOZZANO/VIA CERESA	NC	4	283.201,00	0,00
CHIVASSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	PC1 ASP 32	VIA MONTEGRAPPA	NC	4	320.000,00	0,00
			totale		106	7.632.659,00	421.972,60

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Verbania**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
DOMODOSSOLA	EDIFICATRICE TRE	PC1 ASP 33	DOMODOSSOLA - VIA CAPUCCINA	NC	3	225.000,00	78.750,00
VERBANIA	EDIFICATRICE TRE	PC1 ASP 34	VIA ALLA MORENA - LOCALITA' TROBASO	NC	6	480.000,00	0,00
			totale		9	705.000,00	78.750,00

**EDILIZIA AGEVOLATA SPERIMENTALE - Ambito di Vercelli**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
VERCELLI	EDIFICATRICE UNO	PC1 ASP 35	ZONA BERTAGNETTA	NC	3	225.000,00	0,00
VERCELLI	EDIFICATRICE UNO	PC1 ASP 36	ZONA BERTAGNETTA	NC	6	480.000,00	0,00
			totale		9	705.000,00	0,00

**SOVVENZIONATA ANZIANI**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num All.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008	
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SAN 3	VIA GANDOLFI (QUARTIERE CRISTO)	NC	24	2.520.000,00	378.000,00	
ALESSANDRIA	ATC DI ALESSANDRIA	PC1 SAN 4	VIA GANDOLFI (QUARTIERE CRISTO)	NC	17	1.785.000,00	267.750,00	
BAGNASCO	COMUNE DI BAGNASCO	PC1 SAN 14	VIA BASTERIS	Rec	6	630.000,00	0,00	
BEINASCO	ATC DI TORINO	PC1 SAN 20	VIA MIRAFIORI BEINASCO	NC	8	813.429,00	122.014,35	
BORGO SAN DALMAZZO	COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO	PC1 SAN 8	VIA OSPEDALE N. 2	Rec	8	784.991,00	0,00	
CANALE	COMUNE DI CANALE	PC1 SAN 17	VIA SAN MARTINO, 3	Rec	6	601.118,00	90.167,70	
CANELLI	ATC DI ASTI	PC1 SAN 2	CANELLI - VIA VERDI 57	Rec	11	1.132.784,00	169.917,60	
CASTELLETTO STURA	COMUNE DI CASTELLETTO STURA	PC1 SAN 12	VIA RICETTO	Rec	6	409.633,00	0,00	
DOMODOSSOLA	COMUNE DI DOMODOSSOLA	PC1 SAN 19	VIA MAURO 4	Rec	12	798.374,00	0,00	
GOZZANO	ATC DI NOVARA	PC1 SAN 22	AREA ISTITUTO SAN GIUSEPPE	Rec	12	1.260.000,00	189.000,00	
LEINI'	COMUNE DI LEINI'	PC1 SAN 11	VIA SETTIMO - VIA DEI PASCHI	NC	16	1.677.153,00	0,00	
LEINI'	COMUNE DI LEINI'	PC1 SAN 18	PIAZZA MADONNINA - VIA U. REAMI	NC	12	1.247.282,00	0,00	
MONTEZEMOLO	COMUNE DI MONTEZEMOLO	PC1 SAN 15	VIA MAESTRA	Rec	6	630.000,00	0,00	
QUARONA	COMUNE DI QUARONA	PC1 SAN 1	VIA LANZIO EX PIAZZA MERCATO	RU	6	630.000,00	94.500,00	
QUARONA	COMUNE DI QUARONA	PC1 SAN 21	FR.NE DOCCIO - VIA DE BIAGGI N°11	Rec	12	1.260.000,00	189.000,00	
RIVOLI	ATC DI TORINO	PC1 SAN 10	RIVOLI - VIA ORSIERA	NC	23	2.380.497,00	357.074,55	
ROCCHETTA LIGURE	COMUNE DI ROCCHETTA LIGURE	PC1 SAN 16	VIA UMBERTO I° N.40	Rec	8	840.000,00	126.000,00	
SALICETO	COMUNE DI SALICETO	PC1 SAN 13	VIA XX SETTEMBRE	Rec	7	535.685,00	80.352,75	
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 SAN 9	PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13	RU	29	3.045.000,00	0,00	
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SAN 6	VIA FORLANINI - VIA BARACCA	Rec	24	2.520.000,00	378.000,00	
VERCELLI	ATC DI VERCELLI	PC1 SAN 7	VIA FORLANINI - VIA BARACCA	Rec	9	945.000,00	141.750,00	
VERZUOLO	COMUNE DI VERZUOLO	PC1 SAN 5	VIA MARCONI	NC	12	891.468,00	133.720,20	
					totale	274	27.337.414,00	2.717.247,15

**AGEVOLATA ANZIANI**

Comune di Localizzazione	Operatore Finanziato	Codice Intervento	Ubicazione dell'intervento	Tipo Int.	Num Ali.	Importo Finanziato	Importo erogato al 31.12.2008
ASTI	ALMA INGEGNERIA SRL	PC1 AAN 9	FRAZIONE VALGERA D'ASTI N°35	Rec	6	300.000,00	0,00
CASTELLAMONTE	SAN GIOVANNI 92 SOCIETA' COOPERATIVA	PC1 AAN 2	VIA XXV APRILE	NC	36	1.800.000,00	0,00
CHIVASSO	CASAINSIEME LAV. ENTI LOCALI	PC1 AAN 1	VIA BERRUTI	NC	20	1.000.000,00	0,00
GHEMME	EDIFICATRICE UNO	PC1 AAN 6	VICOLO SUPERIORE	NC	8	400.000,00	0,00
MEUGLIANO	SAN GIOVANNI 92 SOCIETA' COOPERATIVA	PC1 AAN 5	VIA CADUTI DI GUERRA 17	Rec	36	1.800.000,00	0,00
NIZZA MONFERRATO	LOGI SNC DI GIOLITO PIETRO	PC1 AAN 8	VIA SAVOIA N. 4	Rec	7	206.443,00	0,00
NIZZA MONFERRATO	LOGI SNC DI GIOLITO PIETRO	PC1 AAN 10	VIA CARLO ALBERTO N. 2	Rec	6	189.189,00	0,00
NIZZA MONFERRATO	LOGI SNC DI GIOLITO PIETRO	PC1 AAN 11	VIA FRANCESCO CIRIO N. 13	Rec	6	196.998,00	0,00
PONZONE	SOC.FEGINO PRIMA SRL	PC1 AAN 3	VIA ROMA 2 15010 PONZONE	Rec	6	204.251,00	0,00
VESPOLATE	EDIFICATRICE UNO	PC1 AAN 4	VIA TONALE 16 VESPOLATE	Rec	9	450.000,00	0,00
VILLANOVA D'ASTI	GIUSEPPE DI VITTORIO	PC1 AAN 7	STRADA ZABERT 59-61	NC	16	786.525,00	0,00
totale					156	7.333.406,00	0,00

**STUDI DI FATTIBILITA'**

Comune di Localizzazione	Operatore finanziato	Codice Intervento	Indirizzo	Finanziamento Studio	Finanziamento Acquisizione Aree/Immobili	Finanziam erogato 31/12/2008	Finanziam Acq Aree/Immobili erogato 31/12/2008
CASALE CORTE CERRO	ATC DI NOVARA	PC1 STF 9	VIA MARCONI N° 3	23.000,00	0,00	11.500,00	0,00
BEINASCO	ATC DI TORINO	PC1 STF 13	VIA ALDO MORO / VIA TOGLIATTI - BORGARETTO	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
DRUENTO	ATC DI TORINO	PC1 STF 16	ASSE VIA MANZONI - VIA GARIBALDI	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
GRUGLIASCO	ATC DI TORINO	PC1 STF 3	VIA PALLI - VIA BARACCA - VIA SAN REMO	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
ASTI	COMUNE DI ASTI	PC1 STF 2 PC1 ASF 1	V. BOTTALLO,4 (EX OSPEDALE), V. DUCA D'AOSTA 15 (EX MATERNITA'), V. ORFANOTROFIO,11,13,15 (UFF.)	50.000,00	326.530,21	25.000,00	0,00
BORGARO TORINESE	COMUNE DI BORGARO T.	PC1 STF 1	"AREA EX CONCERIE" - VIA AMERICA	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
DRUENTO	COMUNE DI DRUENTO	PC1 STF 4 PC1 ASF 2	VIA VENARIA	50.000,00	224.489,52	25.000,00	0,00
FOSSANO	COMUNE DI FOSSANO	PC1 STF 8	FORO BOARIO	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PC1 STF 12	AREA EX FIRSAT ED AREA EX LIMONE	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PC1 STF 17	STRADA TORINO 70 AREA EX DEA	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PC1 STF 19	B.TE TETTI PIATTI E TAGLIAFERRO	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
NICHELINO	COMUNE DI NICHELINO	PC1 STF 15	VIA NENNI, VIA PARRI, VIA AMENDOLA, VIA BERLINGUER, VIA DEBOUCHE, P.ZZA ALDO MORO, VIA DEL PASCOLO	45.000,00	0,00	22.500,00	0,00
RIVALTA DI TORINO	COMUNE DI RIVALTA DI TORINO	PC1 STF 11	VIA CARIGNANO ANGOLO VIA I MAGGIO	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
RIVOLI	COMUNE DI RIVOLI	PC1 STF 14	VIA ORSIERA - C.SO KENNEDY	50.000,00	0,00	25.000,00	0,00
SAN DAMIANO D'ASTI	COMUNE DI SAN DAMIANO D'ASTI	PC1 STF 7	VIA MARCONI	30.000,00	0,00	15.000,00	0,00
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 STF 5 PC1 ASF 3	PERIMETRO AREA: STR. SETTIMO - STR. SAN MAURO - LIMITE ATS - STR. CASCINOTTO	50.000,00	423.672,95	25.000,00	0,00
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 STF 6 PC1 ASF 4	PERIMETRO AREA: STR. SAN MAURO - L. STURA LAZIO - CANALE DERIV. PO - CONFINE COMUNALE (LIMITE ATS)	50.000,00	785.305,16	25.000,00	0,00
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 STF 10 PC1 ASF 5	P.ZZA DELLA REPUBBLICA 14 - P.ZZA DON ALBERA (V. PRIOCCA, L. DORA, V. ARIOSTO, C.SO R. MARGHERITA)	50.000,00	825.713,27	25.000,00	0,00
VERCELLI	COMUNE DI VERCELLI	PC1 STF 20	VIA EGITTO, VIA CENA, VIA RESTANO, VIA L. ROSSI, VIA TRACIA	39.758,68		19.879,34	0,00

Comune di Localizzazione	Operatore finanziato	Codice Intervento	Indirizzo	Finanziamento Studio	Finanziamento Acquisizione Aree/Immobili	Finanziam erogato 31/12/2008	Finanziam Acq Aree/Immobili erogato 31/12/2008
VOLVERA	COMUNE DI VOLVERA	PC1 STF 18 PC1 ASF 6	VIA SPIRITO SANTO - STRADA GERBIDI	50.000,00	326.530,21	25.000,00	0,00
CUNEO	FLAVIA	PC1 STF 22	VIA RONCATA - VIA PASSATORE	50.000,00	0,00	0,00	0,00
			totale	987.758,68	2.912.241,32	468.879,34	0,00

### SOSTEGNO ALLE AGENZIE SOCIALI PER LA LOCAZIONE

Comune di Localizzazione	Operatore finanziato	Codice Intervento	Importo finanziato	importi erogati 31/12/2008
ALPIGNANO	COMUNE DI ALPIGNANO	PC1 ALO 14	130.028,07	65.014,04
ASTI	COMUNE DI ASTI	PC1 ALO 3	295.000,00	147.500,00
BEINASCO	COMUNE DI BEINASCO	PC1 ALO 5	42.030,00	21.015,00
COLLEGGNO	COMUNE DI COLLEGGNO	PC1 ALO 8	21.621,00	10.810,50
FOSSANO	COMUNE DI FOSSANO	PC1 ALO 6	156.000,00	78.000,00
GRUGLIASCO	COMUNE DI GRUGLIASCO	PC1 ALO 2	32.360,00	16.180,00
IVREA	COMUNE DI IVREA	PC1 ALO 18	117.810,00	0,00
MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	PC1 ALO 7	21.016,00	10.508,00
NICHELINO	COMUNE DI NICHELINO	PC1 ALO 17	14.871,00	0,00
ORBASSANO	COMUNE DI ORBASSANO	PC1 ALO 1	19.747,00	9.873,50
PINEROLO	COMUNE DI PINEROLO	PC1 ALO 13	33.000,00	16.500,00
PIOSSASCO	COMUNE DI PIOSSASCO	PC1 ALO 10	19.000,00	9.500,00
RIVALTA DI TORINO	COMUNE DI RIVALTA DI TORINO	PC1 ALO 11	13.489,00	6.744,50
RIVOLI	COMUNE DI RIVOLI	PC1 ALO 16	58.065,00	0,00
SETTIMO TORINESE	COMUNE DI SETTIMO TORINESE	PC1 ALO 9	35.806,75	17.903,38
TORINO	COMUNE DI TORINO	PC1 ALO 4	1.670.900,00	835.450,00
VENARIA REALE	COMUNE DI VENARIA REALE	PC1 ALO 12	28.820,00	14.410,00
VERBANIA	COMUNE DI VERBANIA	PC1 ALO 15	43.000,00	21.500,00
		totale	2.752.563,82	1.280.908,91

Agenzie aderenti alla rete metropolitana torinese