



ABITARE SOCIALE: NUOVI STRUMENTI E NUOVE DOMANDE

GIOVEDÌ 4 FEBBRAIO 2010 ● ORE 9.00 ● MUSEO REGIONALE SCIENZE NATURALI ● VIA GIOLITTI 36 ● TORINO

Modera **ANGELO PICHIERRI**, Presidente IRES Piemonte

- 9.00 **Saluti e Introduzione**, **SERGIO CONTI**, Assessore alla Programmazione, Politiche territoriali ed edilizia Regione Piemonte
- 9.10 **Nuovi Strumenti Finanziari: il ruolo delle Fondazioni Bancarie**, **PIERO GASTALDO**, Segretario Generale Compagnia di San Paolo
- 9.30 **Fondo Immobiliare "Abitare sostenibile in Piemonte"**, **RAPPRESENTANTE** dell'Associazione delle Fondazioni Casse di Risparmio Piemontesi
FRANCO PRIZZON, Presidente del Comitato Tecnico di Valutazione del Programma Housing Compagnia di San Paolo,
- 9.50 **Il ruolo della Cassa depositi e prestiti nelle iniziative di Social Housing**, **MATTEO DEL FANTE**, Amministratore Delegato Cassa Depositi e Prestiti Investimenti sgr SpA
- 10.10 **Abitare Sociale: le esperienze partecipative di integrazione a Torino**, **GIOVANNI MAGNANO**, Direttore Divisione Residenza Pubblica Comune di Torino
- 10.30 **Il fondo immobiliare etico "Veneto Casa"**, **ANTONIO RIGON**, Direttore Generale di SINLOC Sistema Iniziative Locali SpA
- 10.50 **Coffee Break**
- 11.00 **La ricerca di un modello integrato multidimensionale per l'abitare etico**, **ANTONELLA RAIMONDO**, Direttore RE.Lab, Real Estate Laboratory, Scuola di Amministrazione Aziendale Università degli Studi di Torino, Presidente BForms
- 11.20 **Nuovi tratti della questione abitativa in Italia: la fascia grigia. Attori e strumenti operativi**, **LAURA CHIODINI**, Ricercatore Fondazione Cittalia Anci Ricerche (Partner RE.Lab)
- 11.40 **La crisi abitativa in Italia e le mappe del nuovo disagio abitativo**, **UGO BALDINI**, Presidente CAIRE-urbanistica
- 12.00 **Nuove tipologie costruttive dell'abitare sociale in Austria**, **THOMAS HOPPE**, Institut Für Architektur Und Entwerfen, Technische Universität Wien (Partner RE.Lab)
- 12.20 **La cultura della domiciliarità**, **MARIENA SCASSELLATI SFORZOLINI GALETTI**, Presidente Associazione "La bottega del possibile"
- Dibattito**
Aperitivo

PROGRAMMA

*A seguire, presso la Sala dell'antica farmacia del Museo, verrà organizzata una conferenza stampa alla quale parteciperà la Presidente della Regione Piemonte, **MERCEDES BRESSO***

La partecipazione della Regione Piemonte al Fondo Immobiliare "Abitare Sostenibile in Piemonte" rappresenta una risposta concreta al crescente disagio abitativo e nasce come nuova modalità per incrementare il livello degli investimenti nel settore dell'housing sociale. L'impiego dei nuovi strumenti operativi per la casa amplia l'offerta delle soluzioni abitative, oggi ancora tradizionali, poco flessibili e vincolate prevalentemente alle regole del mercato immobiliare. L'edilizia sociale deve oggi rispondere a un approccio multidimensionale nel quale le necessità e i bisogni espressi dagli individui, dalla comunità e dalla società si intrecciano con nuove forme di mercato e di *governance*, tra competenze finanziario-immobiliari, tecnologiche e sociali. Il seminario è occasione per presentare la nuova iniziativa piemontese per l'housing sociale ed è momento di confronto sui "nuovi" strumenti, domande e modi di abitare. Al fine di promuovere strategie e azioni di intervento integrate e sostenibili, si analizzeranno le esperienze più significative relative alla progettazione della casa sociale, nello scenario regionale, italiano ed europeo.