

D.D. 15 gennaio 2010, n. 43

Oggetto: Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012, secondo biennio di intervento. Approvazione della graduatoria e assegnazione dei contributi. Agenzie sociali per la locazione.

Premesso che:

- il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012”, ai sensi dell’articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, stabilendo, tra l’altro, di attuare il programma in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta regionale;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, successivamente precisata e integrata con deliberazione della Giunta regionale n. 51-11973 del 4 agosto 2009, sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del secondo biennio articolata in cinque misure di intervento: edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata sperimentale, edilizia agevolata, studi di fattibilità e agenzie sociali per la locazione;
- ai sensi della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44 attuativa del decreto legislativo 112/1998 le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori sono delegate ai Comuni;
- con determinazione dirigenziale n. 437 del 21 agosto 2009 è stato approvato il bando di concorso e il modello di domanda per le Agenzie sociali per la locazione;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 25-12371 del 19 ottobre 2009 è stata prevista una proroga di quindici giorni dei termini per la presentazione delle domande, per l’istruttoria comunale e l’assunzione del provvedimento comunale di approvazione dei relativi esiti nonché per la trasmissione dello stesso alla Regione, fermo restando il termine originariamente stabilito per l’approvazione delle graduatorie e l’assegnazione dei contributi da parte dell’Amministrazione regionale;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 31-12973 del 30 dicembre 2009 sono state, tra l’altro, accertate le economie realizzate nel primo biennio del Programma casa in relazione al sostegno alle Agenzie sociali per la locazione complessivamente pari a euro 517.390,11;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 8-13045 dell’11 gennaio 2010 sono state fornite ulteriori precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l’assegnazione dei contributi nonché per l’utilizzo delle economie realizzate nel primo biennio del Programma casa; in particolare per le Agenzie sociali per la locazione è stato, tra l’altro, stabilito che le risorse disponibili siano assegnate proporzionalmente a tutte le domande presentate dai Comuni in considerazione del ruolo strategico svolto dalla misura nel soddisfacimento del fabbisogno abitativo;

visti gli esiti delle istruttorie comunali come risultanti dall’apposito applicativo informatico messo a disposizione dalla Regione, approvati dai Comuni stessi con specifici provvedimenti regolarmente assunti nei termini;

visti gli esiti dell’istruttoria regionale effettuata dai competenti uffici del Settore Programmazione e Attuazione degli Interventi di Edilizia Sociale;

considerato che:

- la D.G.R. n. 16-11632 del 22 giugno 2009 avanti citata destina alle Agenzie sociali per la locazione la somma di 2 milioni di euro;
- a tale importo si possono aggiungere le economie realizzate nel primo biennio dalla corrispondente misura di intervento accertate con deliberazione della Giunta regionale n. 31-12973 del 30 dicembre 2009 complessivamente pari a euro 517.390,11;
- le risorse complessivamente disponibili ammontano pertanto a euro 2.517.390,11;
- per i Comuni di Grugliasco e Collegno occorre scalare dai fondi di garanzia richiesti per il biennio 2009-2010 i fondi residui non utilizzati nel primo biennio e, conseguentemente, ridefinire il contributo richiesto, come stabilito dalla D.G.R. n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010;

ritenuto di dover procedere alla formulazione della graduatoria regionale ed all'assegnazione dei contributi per il Sostegno alle Agenzie Sociali per la Locazione, in applicazione e nei tempi stabiliti dalla D.G.R. n. 16-11632 del 22 giugno 2009, dalla D.G.R. n. 51-11973 del 4 agosto 2009, dalla D.G.R. n. 31-12973 del 30 dicembre 2009 nonché dalla D.G.R. n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n. 165/2001;
- visto l'art. 22 della L.R. n. 51/97;

DETERMINA

- 1) di approvare la graduatoria regionale del secondo biennio del "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" relativa alle Agenzie sociali per la locazione ammesse a finanziamento, come risulta dall'allegato A alla presente determinazione;
- 2) di assegnare i contributi complessivamente disponibili pari a euro 2.517.390,11 ai Comuni finanziati per le Agenzie sociali per la locazione. Nell'allegato A sono riportati gli interventi finanziati e i contributi concessi a favore di ciascun Comune.

L'allegato A costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e del D.P.G.R. n. 8/R/2002

Il Responsabile del Settore
Arch. Giuseppina Franzo

Il Responsabile A.P.
Dott.ssa Laura P. Autigna