

Il Direttore

Data 31 luglio 2008

Protocollo 34572/DA0800

Ai Comuni del Piemonte con popolazione superiore a 8.000 abitanti

Ai soggetti interessati

LORO INDIRIZZI

Oggetto: Programma di Social Housing
Avviso per la manifestazione d'interesse per la selezione dei casi pilota

Sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 24 luglio 2008 sono stati pubblicati la deliberazione della Giunta regionale n. 55-9151 del 7 luglio 2008, la determina dirigenziale n. 274 del 18 luglio 2008, l'avviso pubblico e la modulistica per la selezione dei casi pilota di social housing.

Gli interventi di social housing, che costituiscono integrazione del Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012, sono finalizzati a realizzare alloggi sociali in locazione temporanea o permanente, con eventuale possibilità di riscatto, e assumono quale caratteristica pregnante la proposizione di nuove forme gestionali destinate a sostenere modelli abitativi solidali. Con i casi pilota possono essere realizzati mini alloggi, alloggi, residenze collettive, alloggi per l'inclusione sociale quali microcomunità o residenze collettive per l'autonomia e pensioni/alberghi sociali.

L'avviso pubblico prevede, in analogia alle procedure del Programma Casa, la presentazione da parte dei soggetti interessati di "Manifestazioni d'interesse" ai Comuni in cui si intende realizzare l'intervento. Le proposte possono essere presentate dagli stessi Comuni, dalle Agenzie territoriali per la casa (Atc), dalle Imprese edilizie o loro consorzi, dalle Cooperative edilizie a proprietà divisa o indivisa o loro consorzi, da altri soggetti pubblici e da soggetti privati no profit.

Il Comune valuta le proposte ricevute e predispone il "Programma comunale di social housing" che comprende le iniziative elaborate direttamente dall'Amministrazione comunale e quelle presentate dagli altri soggetti titolati e ritenute d'interesse.

Il modello da utilizzare per la presentazione delle Manifestazione d'interesse, così come tutti i provvedimenti citati, oltre ad essere reperibili sul BUR, sono scaricabili dal sito internet della Regione all'indirizzo:

<http://www.regione.piemonte.it/edilizia/contributi/social.htm>

Il Programma comunale di social housing dovrà pervenire alla Direzione scrivente **entro le ore 12.00 del 15 ottobre 2008** pena la non ammissibilità.

La Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia rimane a disposizione per incontri o chiarimenti che possono essere richiesti o via e_mail all'indirizzo: programma.housing@regione.piemonte.it, o telefonicamente ai seguenti funzionari:
Referente Programma housing: Laura Paola Autigna 011.432.5398
Segreteria Programma housing: Giuseppina Ancora 011.432.3308

Nel ringraziare per la collaborazione si porgono i migliori saluti.

Arch. Mariella Olivier

Il Referente Programma Housing
Laura Paola Autigna