



DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA,
POLITICHE TERRITORIALI ED EDILIZIA

Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale
Via Lagrange, 24 – 10122 TORINO

giuseppina.franzo@regione.piemonte.it

Data 14 maggio 2010

Protocollo 19630/DB 0803

Ai soggetti attuatori degli interventi
sperimentali di social housing

Ai Comuni sede di intervento

LORO INDIRIZZI

OGGETTO: Schema di Protocollo d'intesa per la realizzazione degli interventi di social housing. Nuovi termini per la conclusione della progettazione e l'acquisizione delle aree/immobili.

In data 22 marzo 2010 la Giunta regionale con deliberazione n. 27 – 13613 ha approvato lo schema di Protocollo d'intesa per la realizzazione degli interventi di social housing ammessi a finanziamento come casi pilota.

Il Protocollo d'intesa previsto dall'articolo 14 dell'Avviso pubblico dovrà essere sottoscritto tra la Regione Piemonte, il Comune sede di intervento, il soggetto attuatore, il soggetto gestore, il soggetto che aveva proposto l'iniziativa se diverso dai precedenti, il proprietario dell'immobile in caso di comodato d'uso, dopo l'approvazione del progetto e prima dell'assegnazione del finanziamento per la realizzazione dell'intervento. Tale indicazione temporale è correlata alla necessità di identificare attraverso la tabella riportata all'articolo 2 del Protocollo l'ammontare del finanziamento complessivamente assegnabile sulla base delle superfici approvate in progetto.

La deliberazione soprarichiamata è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 15 del 15 aprile 2010. Si sottolinea che da tale data decorrono i sei mesi per la conclusione della fase dedicata alla progettazione e all'acquisizione delle aree/immobili concessi per gli interventi che non sono riusciti a concludere tale fase nei tempi inizialmente previsti. Il nuovo termine scadrà dunque il 15 ottobre 2010.

La deliberazione in versione “.doc” è scaricabile dal sito della Regione all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/edilizia/index.htm>

Per i casi pilota che hanno concluso la fase progettuale la Regione invierà al soggetto beneficiario del contributo regionale e al Responsabile del procedimento comunale copia del Protocollo d'intesa completa dei dati esistenti agli atti. I partecipanti al Protocollo sono invitati a integrare con i dati d'interesse le parti di rispettiva competenza. L'invio avverrà per posta elettronica agli indirizzi e-mail depositati in sede di Manifestazione d'interesse. Per lo scambio informale delle bozze del Protocollo è attiva la casella di posta: programma.housing@regione.piemonte.it.

Gli Uffici regionali rimangono a disposizione per informazioni e convocazione di eventuali tavoli d'incontro al fine di una sollecita definizione degli accordi (tel. 011.4325398/011.4323308).

Con i migliori saluti.

Il Responsabile del Settore
Arch. Giuseppina Franzo

Il Responsabile A.P.
Dr.ssa Laura Paola Autigna

Referente: Giusi Ancora

*Via Lagrange, 24
10123 Torino
tel. 011 4321454
fax 011 4325312*