

Data

10/1/2012

Ai soggetti attuatori degli interventi
del Piano nazionale di edilizia abitativa

Protocollo

623 | DB0803

Ai Comuni sede di intervento

Classificazione

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Direzione. Generale per le Politiche Abitative

LORO INDIRIZZI

Oggetto: DPCM 16 luglio 2009. Piano nazionale di edilizia abitativa ex articolo 11 decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Accordo di programma 19 ottobre 2011. Procedure attuative.

Come noto la Regione Piemonte con deliberazione della Giunta regionale n. 1-1029 del 18 novembre 2010, a seguito della presentazione di apposite Manifestazioni d'interesse, ha approvato il programma coordinato degli interventi ex articolo 1, lettera e), del Piano nazionale di edilizia abitativa allegato al DPCM in oggetto citato e lo ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per il suo inserimento nel Piano nazionale. Successivamente con deliberazione n. 13-2168 del 13 giugno 2011 la Giunta regionale ha approvato i requisiti di carattere generale e specifici che devono essere posseduti dai soggetti appartenenti alle categorie speciali individuate dall'articolo 11, comma 2, del d.l. 112/2008 al fine dell'accesso prioritario agli alloggi realizzati con il Piano nazionale.

L'articolo 4, comma 2, del DPCM prevede che il Piano nazionale venga attuato attraverso la stipula di accordi di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione, previa deliberazione del CIPE e d'intesa con la Conferenza unificata, e la successiva firma di appositi accordi, intese o convenzioni tra la Regione e i singoli operatori.

In data 19 ottobre 2011 la Regione Piemonte ha sottoscritto con il Ministero l'Accordo di Programma relativo agli interventi inseriti nel programma coordinato regionale approvato con la citata D.G.R. 1-1029 del 18 novembre 2010. L'articolo 4 dell'A.d.P. prevede che gli accordi, intese o convenzioni tra la Regione e i soggetti attuatori volti a stabilire, tra l'altro, le modalità attuative dei singoli interventi e le modalità di erogazione delle risorse pubbliche, siano sottoscritti entro 180 giorni dalla comunicazione di avvenuta esecutività del DPCM di approvazione dell'Accordo stesso. L'articolo 4 prevede altresì che la sottoscrizione possa avvenire soltanto a seguito della verifica di coerenza da parte del Responsabile regionale dei progetti definitivi e relativi quadri economici generali con le proposte d'intervento a suo tempo formulate dai soggetti proponenti le Manifestazioni d'interesse. A tale fine i soggetti interessati devono trasmettere alla Regione la relativa documentazione entro 120 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta esecutività del DPCM di approvazione dell'A.d.P. Ministero/Regione.

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota della Direzione generale per le politiche abitative prot. 0012755 del 21 dicembre 2011, pervenuta al Settore scrivente in data 9 gennaio 2012, ha dato comunicazione dell'avvenuta registrazione alla Corte dei Conti in data 7 dicembre 2011 del decreto 9 novembre 2011 del Presidente del Consiglio dei Ministri di approvazione degli A.d.P. I termini per la trasmissione della documentazione relativa alla verifica di coerenza e per la sottoscrizione dei protocolli d'intesa stanno dunque decorrendo.

Si evidenzia che l'inizio dei lavori di almeno uno degli interventi proposti nella Manifestazione d'interesse e oggetto di finanziamento dovrà avvenire, pena la revoca del finanziamento assegnato, entro e non oltre 180 giorni dalla data di sottoscrizione del protocollo d'intesa.

In proposito si informa che sono in corso di predisposizione lo schema di protocollo d'intesa, l'individuazione dei criteri per assicurare l'accesso prioritario alle categorie speciali ex art. articolo 11, comma 2, del d.l. 112/2008 e la definizione delle modalità e della documentazione da produrre per la verifica della coerenza dei progetti e dei quadri tecnici economici con la Manifestazione d'interesse presentata, da sottoporre all'approvazione della Giunta regionale.

Per completa e opportuna informazione si segnala che copia dell'Accordo di Programma e relativo DPCM di approvazione sono scaricabili dal sito della Regione all'indirizzo: <http://www.regione.piemonte.it/edilizia/index.htm> alla voce "Piano nazionale di edilizia abitativa".

Gli Uffici restano a disposizione per ogni eventuale chiarimento si rendesse necessario (d.ssa Laura Paola Autigna 011.4325398).

È gradita l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Il Responsabile del Settore
Programmazione e Attuazione
Interventi di edilizia sociale
Arch. Giuseppina Franzo



Il Responsabile AP
Studi e Programmazione
d.ssa Laura P. Autigna

