

Deliberazione della Giunta Regionale 2 novembre 2016, n. 28-4150

Approvazione dell'aggiornamento e dell'integrazione allo Studio di Fattibilità del Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino, approvato con D.G.R. n.1-2611 del 21.12.2015.

A relazione dell'Assessore Saitta:

Premesso che:

in data 19.11.2014 la Giunta Regionale ha approvato la deliberazione n. 1-600 “Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2016 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale”;

in data 23.01.2015 la Giunta Regionale ha approvato la deliberazione n. 1-924 “Integrazioni alla D.G.R. n. 1-600 del 19.11.2014 Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2016 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale”;

le deliberazioni citate definiscono la dotazione delle discipline, in termini di strutture complesse, pubbliche e private equivalenti, nonché la dotazione del numero complessivo dei posti letto della rete ospedaliera piemontese, precisando anche le strutture complesse per disciplina dell'attuale AOU Città della Salute e della Scienza di Torino (CSS);

con DCR n. 131-23049 del 19.6.2007, nell'ambito del programma di investimenti in edilizia e attrezzature sanitarie, la Regione Piemonte ha previsto la realizzazione del nuovo Parco della Salute della Ricerca e dell'Innovazione di Torino (PSRI) con l'obiettivo di raggiungere livelli di eccellenza in campo sanitario, scientifico e formativo, al fine di garantire elevati standard qualitativi di risposta ai bisogni sanitari e nel contempo creare occasioni di sviluppo economico e sociale nel territorio regionale;

in data 26.03.2015 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra la Città di Torino, la Regione Piemonte, l'Azienda Ospedaliera Universitaria CSS, l'Università degli Studi di Torino e la Società FS Sistemi Urbani s.r.l. per la realizzazione del PSRI, individuando come area idonea alla localizzazione l'ambito Avio-Oval;

l'ambito Avio-Oval è stato oggetto di un Accordo di Programma, sottoscritto in data 05.11.2009 tra la Regione Piemonte, la Città di Torino, la Società R.F.I. S.p.A. e FS Sistemi Urbani s.r.l., finalizzato all'attuazione di un programma di interventi per la realizzazione del Palazzo degli Uffici Regionali e di nuovi comparti edilizi residenziali e terziari commerciali, nonché delle opere infrastrutturali connesse; tale Accordo di Programma dovrà essere oggetto di una specifica modifica per realizzare il PSRI;

il Protocollo d'Intesa, ai fini di garantire l'avvio in tempi rapidi dell'iniziativa, per assicurare il coordinamento delle iniziative politico-programmatorie e delle necessarie azioni tecnico-amministrative, ha istituito una Cabina di regia, presieduta e coordinata dalla Regione Piemonte, composta dai rappresentanti dei soggetti sottoscrittori e una Segreteria tecnica;

in data 21.12.2015 la Giunta Regionale con deliberazione n. 1-2611 ha approvato i contenuti dello schema dello Studio di Fattibilità relativo al PSRI e ha individuato nel partenariato pubblico privato la procedura per la realizzazione del Polo ospedaliero e del Polo della ricerca (lotto 1);

in data 29.12.2015 la Giunta Regionale con deliberazione n. 58-2757 ha preso atto che il Consiglio Regionale ha assegnato la quota di finanziamento regionale, per € 12.500.000,00 pari al 5% dell'importo di € 250.000.000,00, quota parte dell'importo complessivo dell'intervento, manifestando conseguentemente l'intenzione di inserire tale intervento nella programmazione regionale e di autorizzare l'attivazione della procedura di richiesta di finanziamento al Ministero della Salute per un importo pari ad € 250.000.000,00, ai sensi dell'art. 20, Legge n. 67/1988;

in data 30.12.2015, al fine di accedere ai finanziamenti ministeriali ai sensi dell'art. 20, Legge n. 67/1988, lo Studio di Fattibilità, nonché la D.G.R. n. 58-2757 del 29.12.2015, sono stati inviati con nota prot. 29840/A12000 al Ministero della Salute, Direzione Generale Programmazione;

in data 18.01.2016 e in data 11.05.2016 lo Studio di Fattibilità, nonché le successive integrazioni richieste nel corso dell'istruttoria, sono state trasmesse al NUVAL regionale ai fini della richiesta della certificazione prevista;

in data 27.04.2016 il Ministero della Salute, Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti pubblici in sanità, preso atto di quanto previsto nello Studio di Fattibilità, ha espresso parere favorevole;

in data 08.06.2016 il NUVAL regionale ha concluso l'istruttoria riscontrando la sostenibilità del progetto dal punto di vista finanziario, certificando lo Studio di Fattibilità con determinazione dirigenziale n. 303 del 15.06.2016, successivamente adottata con D.P.G.R. n. 61 del 06.07.2016.

Dato atto che:

in data 18.04.2016 con D. Lgs. n. 50 è stato approvato il nuovo Codice degli Appalti pubblici e dei contratti di concessione che ridefinisce modalità e procedure, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sulle procedure di appalto e sugli appalti pubblici;

è necessario modificare il quadro normativo di riferimento dello Studio di Fattibilità, in particolare recependo e adeguando il contenuto alle procedure e alle modalità per gli appalti pubblici e i contratti di concessione disciplinati e definiti dal nuovo D.Lgs. n. 50/2016;

il piano economico e finanziario per la realizzazione del lotto 1 del PSRI, contenuto nello Studio di Fattibilità approvato con D.G.R. n. 1-2611 del 21.12.2015, ha definito il contributo pubblico pari al 48% del costo complessivo dell'investimento;

è necessario ridefinire il piano economico e finanziario per la realizzazione del lotto 1 del PSRI alla luce delle nuove disposizioni entrate in vigore con il D.Lgs. n. 50/2016 che stabiliscono all'art. 180 che il finanziamento pubblico non può essere superiore al 30% del costo dell'investimento complessivo, comprensivo di eventuali oneri finanziari;

la D.G.R. n. 1-2611 del 21.12.2015 prevedeva di integrare lo Studio di Fattibilità con un documento relativo al Polo della didattica e al progetto scientifico dell'Università del PSRI attraverso la redazione di uno specifico approfondimento tecnico ed economico-finanziario.

Considerato che:

lo Studio di Fattibilità è stato aggiornato alla luce dei contenuti del nuovo Codice degli Appalti pubblici e dei contratti di concessione entrato in vigore con D.Lgs. n. 50/2016;

lo Studio di Fattibilità in approvazione prevede il ricorso al partenariato pubblico privato secondo la disciplina prevista agli art. 179 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016, con riferimento anche alle procedure del dialogo competitivo come previsto dall'art. 181 del D.Lgs. n. 50/2016;

le procedure di affidamento di cui all'art. 181 del D.Lgs. n. 50/2016 saranno avviate dalla stazione appaltante successivamente all'istruttoria di cui al comma 3 del sopra citato articolo n. 181 dalla medesima stazione appaltante;

è stato redatto lo specifico approfondimento tecnico sezione "E" riguardante "Il Progetto scientifico dell'Università" per il rilancio della ricerca sanitaria, integrato nel presente Studio di Fattibilità;

è stato redatto lo specifico approfondimento tecnico sezione "F" riguardante il "Dimensionamento del Polo della didattica e della residenzialità d'ambito" che definisce il quadro programmatico degli spazi necessari al Polo della didattica, integrato nel presente Studio di Fattibilità.

Visto:

la D.G.R. n. 1-600 del 19.11.2014 "Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2016 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale";

la D.G.R. n. 1-924 del 23.01.2015 "Integrazioni alla D.G.R. n. 1-600 del 19.11.2014 Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2016 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale";

la D.G.R. n. 1-2611 del 21.12.2015 "Approvazione dello Studio di Fattibilità del Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino";

la D.G.R. n. 58-2757 del 29.12.2015 "Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino – Definizione del cofinanziamento";

il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta regionale con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

delibera

- di approvare lo Studio di Fattibilità del Parco della Salute, della Ricerca e dell'Innovazione di Torino, aggiornato e modificato secondo le nuove disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, corretto negli errori materiali e integrato con gli approfondimenti tecnici delle sezioni "E" ed "F", allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

La presente deliberazione non comporta oneri aggiuntivi sul bilancio regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 23 lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

(omissis)