

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: TORINO
Indirizzo: Via Francesco Petrarca , 44

NCEU: f. 185 n. 361 sub. 4
Piano: n. 0 N. 5

Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso: E2
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1904 / 1960
Tipologia edificio: Casa Isolata
Volume lordo riscaldato (m³): 3973,165
Superficie disperdente totale (m²): 1832,9501
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,4613
Trasmittanza media superfici opache (W/m²k): 1,8032
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²k): 3,1296
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2617
Superficie utile Su (m²): 915,09
Tipologia impianto di riscaldamento: Centralizzato
Fonte energetica per riscaldamento: Gas naturale
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

FOTO

INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale =
44,9833 kWh/m³

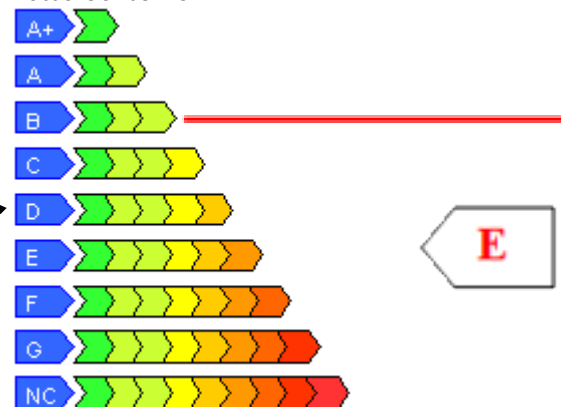


limite di legge 16,547 kWh/m³

Fabbisogno di energia termica primaria per
acqua calda sanitaria = 0 kWh/m³


CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



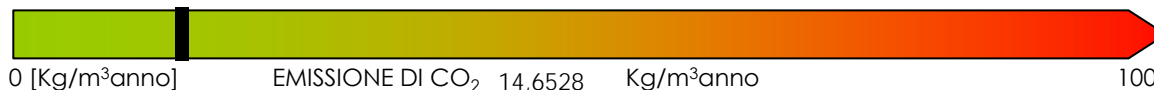
Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 72,1812 kWh/m³

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0 %

EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,58218 Ha


RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO			
IMPIANTO	Sostituzione Generatore di Calore	MEDIA	6

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2012 104347 0072

71

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	66,71 kWh/m ³
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	72,1847 kWh/m ³
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	17,3548 kWh/m ³
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	IV
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,6232
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,8382
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	0
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	0,01

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà'
 Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare: 20/07/2012
 Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico (DGR 46-11968) No

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore GIUSEPPE CAPO, nato a TORINO (TORINO),
 il 16/03/1970, residente a TORINO (TORINO), CF CPAGPP70C16L219R ai sensi degli
 articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni
 penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci
 dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li Torino il 24/07/2012

Firma digitale del Certificatore

GIUSEPPE CAPO N. 104347