

## REGIONE PIEMONTE

### BANDO DI GARA D'APPALTO – SERVIZIO

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice, punti di**

**contatto:** Regione Piemonte- Settore Attività Negoziale - Via Viotti n. 8; -  
C.A.P. 10121 Torino – Italia – Tel. 011.432.5407/3009 – Fax 011.432.3612  
– e-mail: AttivitàNegoziale.Settore@regione.piemonte.it; sito internet:  
[www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it).

**I.2) Indirizzo per ottenere informazioni: come al punto I.1).**

**I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione:** bando di gara, disciplinare di gara, allegati scheda B “prestazioni minime”, scheda B1 “composizione organico”, scheda B2 “incremento prestazioni minime”; “schema di contratto” sono consultabili ed estraibili sul sito internet [www.regione.piemonte.it/bandi\\_gara/index.htm](http://www.regione.piemonte.it/bandi_gara/index.htm) .

Gli elaborati facenti parte del progetto esecutivo saranno forniti, previo pagamento, su supporto informatico, dalla copisteria CAD-ONE, C.so Brescia 39, 10152 Torino; Tel. 011/2470020 – 011/2470868. (con i seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì: 9-13 / 14-18).

**I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:** indirizzo di cui al punto I.1).

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1) Descrizione:** affidamento dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e ulteriori prestazioni inerenti (prestazione principale), nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori in ingegneria strutturale, in impiantistica elettrica, in impiantistica

meccanica e in geotecnica (prestazione secondaria), per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte. **CIG: 3060701A5B.**

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo esecuzione del lavoro:** Servizio Cat: 12; CPC 867; codice NUTS ITC 11; Torino.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** appalto pubblico.

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** punto II.1).

**II.1.6) CPV:** 71250000;.

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione AAP:** Sì.

**II.1.8) Divisione in lotti:** No.

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** sì, ad eccezione delle prestazioni minime richieste nel disciplinare di gara.

## **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (comprese opzioni):** € **4.437.459,74** o.f.e., (di cui € **911.275,03**, relativi al costo del personale ai sensi dell'art. 81, comma 3-bis del D.Lgs. 163/06 s.m.i., introdotto dalla L. 106/2011, non soggetti a ribasso;) di cui € **3.957.459,74** per le attività di cui alle successive lett. a), b), c), d), e) ed € **480.000,00** per eventuale affidamento di servizi analoghi ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) D.Lgs 163/06 s.m.i. relativamente alle prestazioni di assistenza specialistica alla Direzione lavori (lett. b), c), d), e)) così suddiviso:

- a) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: € **3.477.459,74**;

- b) Assistenza specialistica in ingegneria strutturale per opere in c.a. acciaio e leghe: **€ 200.000,00**;
- c) Assistenza specialistica in impianti meccanici (idricosanitari, antincendio, termotecnici ed affini): **€ 100.000,00**;
- d) Assistenza specialistica in impianti elettrici (correnti deboli, speciali ed affini): **€ 130.000,00**;
- e) Assistenza specialistica in geotecnica e in meccanica delle terre per l'applicazione alle opere di ingegneria: **€ 50.000,00**.

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** L'esecuzione del servizio avrà la durata di 1062 gg n.c. dalla data del verbale di consegna dei lavori. e comunque fino all'emissione del certificato di collaudo.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** cauzioni provvisoria e definitiva ex artt. 75 e 113 D.Lgs 163/06 s.m.i.

**III.1.2) Modalità finanziamento / pagamento:** fondi regionali; pagamento art. 5 schema di contratto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Attività riservata soggetti ex art. 8 "Disciplinare di gara". Ammessi raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/06 s.m.i. e nel rispetto artt. 253 DPR 207/10 e 4, comma 2 DIR 2004/18/CE.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione**

**dell'appalto:** No.

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**

Dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui: all'art. 38 D.Lgs. 163/06 s.m.i.; all'art. 253, commi 1 e 2 del D.P.R. 207/10; sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, D.Lgs. 231/2001, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/08 s.m.i..

**III.2.2) Capacità economico finanziaria:** Indicate Paragrafo 10) "Disciplinare di gara".

**III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste:** Indicate Paragrafo 7.2.) e 10) "Disciplinare di gara".

**III.2.4) Appalti riservati:** No.

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?** Si. L. 143/49, D.M. 4.4.01, D.Lgs.163/06 s.m.i., D.P.R. 207/10 s.m.i., D.Lgs. 81/08 s.m.i..

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio?**  
Si.

**SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV 1) Tipo procedura:** procedura aperta, ex. artt. 54, 55, 91 D.Lgs. 163/06 s.m.i., art. 28 DIR 2004/18/CE.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

art. 83 D.Lgs 163/06 s.m.i., ex. art. 53 comma 1 lett. a) DIR 2004/18/CE, e secondo i criteri indicati al par. 17 del “Disciplinare di gara”.

#### **IV.3 Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.3) Documenti. Condizioni per ottenerli:** Punto I.3.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** 3 ottobre 2011 ore 12.00, pena esclusione.

**IV.3.6) Lingua:** Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione offerte di cui punto IV.3.4.

**IV.3.8.1) Modalità di apertura delle offerte:** 4 ottobre 2011 Ora: 10,00.

**IV.3.8.2) Persone ammesse ad assistere all’apertura delle offerte:** legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Trattasi di bando non obbligatorio?:** No.

**VI.2) L’appalto è connesso ad un progetto / programma finanziato dai fondi dell’UE?:** No

#### **VI.3) Informazioni complementari:**

Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente dall’Amministrazione. Fermo quanto previsto ai sensi dell’art. 81, comma 3, D.Lgs.163/06, l’Amministrazione si riserva, previa adeguata motivazione, la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in

responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

Non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento e/o pari a zero.

Sopralluogo non obbligatorio. Per eventuali sopralluoghi contattare l'Ing. Carlo SAVASTA ( 335/7828571 – indirizzo e-mail:carlo.savasta@regione.piemonte.it) oppure l'Arch. Marco TOSCANO (335/5270861 - indirizzo e-mail : marco.toscano@regione.piemonte.it).

I sopralluoghi saranno effettuabili, previo appuntamento telefonico, dal **1.8.2011** al **11.8.2011** e dal **29.8.2011** al **23.9.2011**.

Controversie ai sensi dell'art. 11 dello schema di contratto.;

In data 26.7.2011 il presente bando integrale di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E., alla G.U.R.I., pubblicato sul B.U.R.P. n. 31 del 04.08.2011 e sul sito internet [www.regione.piemonte.it/bandi\\_gara/index.htm](http://www.regione.piemonte.it/bandi_gara/index.htm), sul sito dell'osservatorio regionale dei lavori pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Maria Grazia Ferreri.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

**VI 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti n. 45, Torino, codice postale 10129, Italia.

**VI 4.2) Presentazione ricorso, termini:** 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 245, comma 2-quinquies lett. a) D.Lgs 163/06 come modificato dal D.Lgs 53/2010).

**VI. 4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla**

**presentazione del ricorso:** Dott. Marco Piletta, tel. 011432.2994,  
marco.piletta@regione.piemonte.it, fax 011432.3612.

**VI. 5) Data spedizione del presente avviso:** 26.7.2011

**IL DIRETTORE REGIONALE RISORSE UMANE E PATRIMONIO**

**(D.SSA MARIA GRAZIA FERRERI)**